



Приложение 1 УТВЕРЖДЕНА

Приказом ООО СЗ «ИНВЕСТДЕВЕЛОПМЕНТ-1» № 20 от 18.03.2026 г.

Политика в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда ISO 45001

ООО СЗ «ИНВЕСТДЕВЕЛОПМЕНТ-1» (далее «Компания»), — начинающий застройщик, входящий в ГК ССК. Обеспечение безопасности и здоровья сотрудников является одним из приоритетных направлений работы Компании.

Для реализации данного направления Компанией в соответствии с требованиями международного стандарта ISO 45001 проводится Политика, основанная на следующих принципах:

- установление, осуществление, поддержание и непрерывное улучшение системы менеджмента охраны здоровья и безопасности труда;
- принятие социальной ответственности совместно с органами государственной власти и профсоюзами;
- открытость, способность к диалогу со всеми заинтересованными сторонами и в первую очередь с работниками Компании;
- управление рисками, связанными с эпидемиями.

Цели Политики в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда:

- минимизация рисков в области охраны труда, предотвращение несчастных случаев, профессиональных заболеваний и аварийных ситуаций на предприятиях Компании в условиях развивающегося производства и освоения новых видов продукции;
- внедрение практики безопасного производства во все виды деятельности предприятий Компании;
- обеспечение защиты внутренних и внешних контрагентов Компании.

Достижение поставленных целей осуществляется путем решения следующих задач:

- поддержание и непрерывное совершенствование системы менеджмента охраны здоровья и безопасности труда;
- безусловное исполнение законодательных, международных и других, применимых к деятельности Компании требований в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда;
- создание условий, при которых каждый работник Компании осознает и принимает ответственность за собственную безопасность и безопасность окружающих;
- разработка и реализация мер, направленных на предупреждение травм, профессиональных заболеваний, аварийных ситуаций, внедрение мероприятий по снижению рисков для здоровья и улучшению условий труда на рабочих местах;
- разработка и выполнение комплекса мер по техническому перевооружению, модернизации и реконструкции мощностей, капитальному строительству, содержанию в исправном состоянии зданий и сооружений, технических устройств, ведению технологических процессов, обеспечивающих безаварийную и безопасную работу оборудования;
- систематическое повышение квалификации персонала, обучение его в области охраны здоровья и обеспечения безопасности труда, поощрении инициативы работников в области

повышения уровня знаний, с целью обеспечения компетенции и навыков безопасного выполнения работ;

– постоянное повышение ответственности руководителей всех уровней за результат работы;

– принятие эффективных мер для защиты внутренних и внешних контрагентов от рисков, связанных с эпидемиями, и решений по снижению этих рисков с использованием системного подхода;

– доведение настоящей Политики до персонала Компании;

– обеспечение доступности настоящей Политики для всех заинтересованных сторон.

Политика Компании распространяется на всех работников и кандидатов в работники, сотрудников сторонних организаций, выполняющих работы в интересах Компании, а также посетителей, находящихся с визитом в Компании.

Руководство Компании берет на себя обязательства по выполнению настоящей Политики и принимает на себя ответственность за её реализацию.