

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003175 от 06.08.2025

ЖК Крылова 13, г. Анапа МКД №1

Дата первичного размещения: 24.06.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНАПА СИТИ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "АНАПА СИТИ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350910 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: г.о. город Краснодар |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Фадеева |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 214 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 1/8 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 350910, Краснодарский край, г.о. город Краснодар, г. Краснодар, тер. Пашковский жилой массив, ул. им. Фадеева, д.214, пом.1/8 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 20:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +78005503373 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info.anapa@sskuban.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://sskuban.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Егоян |
| | 1.5.2 | Имя: Карине |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Шаеновна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНАПА СИТИ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 230915056074 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО "СЗ "Анапа Сити". ССК |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319928 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300037012 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 27.06.2023 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦСТРОЙКАПИТАЛ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312233653 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Татарян |
| | 3.4.2 | Имя: Симон |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Саргисович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 17994038328 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 615020920512 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем ООО «СПЕЦСТРОЙКАПИТАЛ», которое является учредителем ООО "СЗ "АНАПА СИТИ"(99,99% голосов) |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КраснодарСтройДом |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312285531 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375059843 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ГражданСтройАнапа |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312320105 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300038079 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КраснодарСтройИнвест |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289744 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300002068 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Новосфера |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311136390 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112311005201 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Межсанаторный |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308500 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300011955 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ростовстрой-Дон |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2328005229 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122328000035 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Краснодарское Строительное Объединение |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309136314 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132309003210 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецСтройКраснодар |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312244278 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375014746 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецСтройПроект |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312239503 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162312051527 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ССК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308195067 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122308012606 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ССК Калининград |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3906412009 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1223900003590 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецМонтажКраснодар |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312306911 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300074117 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КрымскСтройМонтаж |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312318804 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300028333 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Кубанская Строительная Компания |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311176297 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142311011226 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ССК Анапа |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6164138746 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1226100020970 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛСТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312304103 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300050742 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АСД-КОНСАЛТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705171435 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700320572 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2315213302 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375058083 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМСТРОЙАНА-ПА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312320144 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300038233 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗОЛОТОЙ БЕРЕГ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2315989656 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162315052602 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙСИТИКРАСНОДАР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319501 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300033020 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М-КАПИТАЛ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310232559 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300024439 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Золотой Берег Новороссийск" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2315232947 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300069341 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАЖДАНПРОЕКТТЕМПРИОК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319808 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300035318 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312269610 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375018660 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРОЙДИЗАЙН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312328545 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300038023 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙНОВАЦИИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312326932 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300025989 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙРАЗВИТИЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312326940 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300025990 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСФЕРА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312326957 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300026022 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РОСТОВСТРОЙКАПИТАЛ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163231245 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1236100034598 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ БЕРАЗ ЮГ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274924580 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1170280013991 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСЕРВИС-КРАСНОДАР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312323113 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300067251 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭКСПЕРТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312328552 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300038078 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СОДРУЖЕСТВО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312331178 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300061960 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОДАР ЦЕНТР СТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312291976 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300024717 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АтлантСтрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2304068540 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152304001299 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Национальная Инвестиционная Компания |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2365003621 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062365015261 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТСТРОЙСОЧИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312323402 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300069957 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАЛАХИТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309182529 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300042215 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Краснодарские строители |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 827,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 205 401,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно Градостроительного плана земельного участка РФ-23-2-01-0-00-2025-0066-1 |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Корпус 1 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Анапа |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Крылова |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул.Крылова |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 46442.6 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Безригельный связевой каркас из монолитного железобетона и стенами из керамзитобетонного блока) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Корпус 2 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Анапа |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Крылова |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул.Крылова |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 6649 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Безригельный свя- зевый каркас из монолитного железобетона и стенами из керамзитобе- тонного блока) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: Не нормируется |
| 9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 946,20 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 612,00 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 558,20 м² |
| 9.3 (2) О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 822,50 м² |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 822,50 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 9 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 9 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шарин |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергей |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергеевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 234205728410 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХ-ИДЕЯ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301083830 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009999-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-028759-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "На Высоком берегу". Корпус 1 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АНАПАСТРОЙГАРАНТ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312313490 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-37-5-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700010486 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2025 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2025 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.08.2034 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений администрации г.Анапа |

| | | |
|--|------------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0101054:4781 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 854,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 4 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки располагаются на внутридворовой территории МКД и кровле автостоянки. Оборудование включает в себя: Лаз змеяка, Песочница с выдвижной крышкой и грибком, Детские качели, скалодром |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются слева от Корпуса 1. Спортивное оборудование включает в себя: уличные тренажеры, спортивные комплексы |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На благоустраиваемой территории устанавливаются мусорные баки закрытого типа в количестве 5 шт. на внутридворовой территории между Корпусом 1 и подземной автостоянкой (Корпус 2) |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Выполняемое благоустройство предусматривает озеленение территории с подсадкой в зонах свободных от инженерных коммуникаций зеленых насаждений лиственных и хвойных пород |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН в жилую часть осуществляется непосредственно с уровня земли.Коммерческие помещения имеют отдельные выходы, который так же осуществляется с уровня земли, через проезжую часть устроены бордюрные пандусы, ширина пешеходного пути с учетом минимального кол-ва инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске составляет 1,5м, продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный-2, при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон не более 1:12, а около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м, Бордюрные пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется.Дата выдачи-29.01.2024, срок действия-2 года, ООО «ЭкоТех» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Элементы благоустройства указаны для МКД (корпус 1 и корпус 2) в целом.Проектом предусмотрено наличие 17 велопарковок и 448 машиномест, из которых:подземная автостоянка-185 м/м, внутридворовые парковочные места-65 м/м, в том числе для МГН группы М1-М3-15 м/м, а для группы М4 – 10 м/мест, остальные машиноместа (198) вынесены за пределы проектируемого земельного участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 447 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 447 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2025 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308083564 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02/02/2024.6-ТП-ТС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29/01/24ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 312 516 588,44 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Комплексные поставки |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 570 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 202 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 50 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 152 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 49.05 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 49.50 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 49.05 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 49.50 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 49.05 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 49.50 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 49.05 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 49.50 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 49.05 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 49.50 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 49.05 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 7 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 49.50 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 8 | 1 | 49.05 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 8 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 8 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 49.50 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 9 | 1 | 49.05 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 9 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 9 | 1 | 38.90 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 9 | 1 | 49.50 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 2 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 2 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 2 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 3 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 3 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 3 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 4 | 2 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 4 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 4 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 4 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 5 | 2 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 5 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 5 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 5 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 5 | 2 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 5 | 2 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 6 | 2 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 6 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 6 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 6 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 6 | 2 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 6 | 2 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 6 | 2 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 7 | 2 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 7 | 2 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 7 | 2 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 7 | 2 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 8 | 2 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 76 | Квартира-студия | 8 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 8 | 2 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 8 | 2 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 8 | 2 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 9 | 2 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 83 | Квартира-студия | 9 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 84 | Квартира-студия | 9 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 9 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 9 | 2 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 9 | 2 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 9 | 2 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 2 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 90 | Квартира-студия | 10 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 91 | Квартира-студия | 10 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 92 | Квартира-студия | 10 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 10 | 2 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94 | Квартира | 10 | 2 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 10 | 2 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 11 | 2 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 97 | Квартира-студия | 11 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 98 | Квартира-студия | 11 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 99 | Квартира-студия | 11 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 2 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 11 | 2 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 11 | 2 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 2 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 12 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 12 | 2 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 2 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 12 | 2 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 2 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 2 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 2 | 3 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 2 | 3 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 2 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 2 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 2 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 2 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 2 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 3 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 3 | 3 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 3 | 3 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 3 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 3 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 3 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 3 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 4 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 4 | 3 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 4 | 3 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 4 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 4 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 4 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 4 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 5 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 5 | 3 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 5 | 3 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 5 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 138 | Квартира | 5 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 5 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 5 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 5 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 6 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 6 | 3 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 6 | 3 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 6 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 6 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 6 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 6 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 6 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 7 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 7 | 3 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 7 | 3 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 7 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 7 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 7 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 7 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 7 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 8 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 8 | 3 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 8 | 3 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 8 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 8 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 8 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 8 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 8 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 9 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 9 | 3 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 9 | 3 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 9 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 9 | 3 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 9 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 9 | 3 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 9 | 3 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 2 | 4 | 57.55 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 2 | 4 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 2 | 4 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 2 | 4 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 2 | 4 | 57.25 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 2 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 2 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 2 | 4 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 3 | 4 | 57.55 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 3 | 4 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 3 | 4 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 3 | 4 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 3 | 4 | 57.25 | 2 | 20.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 187 | Квартира | 3 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 3 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 3 | 4 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 4 | 4 | 57.55 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 4 | 4 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 4 | 4 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 4 | 4 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 4 | 4 | 57.25 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 4 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 4 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 4 | 4 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 5 | 4 | 57.55 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 5 | 4 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 4 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5 | 4 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5 | 4 | 57.25 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 5 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 5 | 4 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 4 | 57.55 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 4 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 4 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6 | 4 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 4 | 57.25 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 6 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 6 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 6 | 4 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 7 | 4 | 57.55 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7 | 4 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 7 | 4 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 7 | 4 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 7 | 4 | 57.25 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 7 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 7 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 7 | 4 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 8 | 4 | 57.55 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 8 | 4 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 8 | 4 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 8 | 4 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 8 | 4 | 57.25 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 8 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 8 | 4 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 9 | 4 | 57.55 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 9 | 4 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 9 | 4 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 9 | 4 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 9 | 4 | 57.25 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 9 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 236 | Квартира | 9 | 4 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 9 | 4 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 2 | 5 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 2 | 5 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 2 | 5 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 2 | 5 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 2 | 5 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 2 | 5 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 2 | 5 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 2 | 5 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 3 | 5 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 3 | 5 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 3 | 5 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 3 | 5 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 3 | 5 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 3 | 5 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 3 | 5 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 3 | 5 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 4 | 5 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 4 | 5 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 4 | 5 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 4 | 5 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 4 | 5 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 4 | 5 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 4 | 5 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 4 | 5 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 5 | 5 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 5 | 5 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 5 | 5 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 5 | 5 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 5 | 5 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 5 | 5 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 5 | 5 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 5 | 5 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 6 | 5 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 6 | 5 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 6 | 5 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 6 | 5 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 6 | 5 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 6 | 5 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 6 | 5 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 6 | 5 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 7 | 5 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 7 | 5 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 7 | 5 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 7 | 5 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 7 | 5 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 7 | 5 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 7 | 5 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 285 | Квартира | 7 | 5 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 8 | 5 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 8 | 5 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 8 | 5 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 8 | 5 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 8 | 5 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 8 | 5 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 8 | 5 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 8 | 5 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 9 | 5 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 9 | 5 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 9 | 5 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 9 | 5 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 9 | 5 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 9 | 5 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 9 | 5 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 9 | 5 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 2 | 6 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 2 | 6 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 2 | 6 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 2 | 6 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 2 | 6 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 2 | 6 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 2 | 6 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 2 | 6 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 3 | 6 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 3 | 6 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 3 | 6 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 3 | 6 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 3 | 6 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 3 | 6 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 3 | 6 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 3 | 6 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 4 | 6 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 4 | 6 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 4 | 6 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 4 | 6 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 4 | 6 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 4 | 6 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 4 | 6 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 4 | 6 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 5 | 6 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 5 | 6 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 5 | 6 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 5 | 6 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 5 | 6 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 5 | 6 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 5 | 6 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 5 | 6 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 334 | Квартира | 6 | 6 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 6 | 6 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 6 | 6 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 6 | 6 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 6 | 6 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 6 | 6 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 6 | 6 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 6 | 6 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 7 | 6 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 7 | 6 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 7 | 6 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 7 | 6 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 7 | 6 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 7 | 6 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 7 | 6 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 7 | 6 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 8 | 6 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 8 | 6 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 8 | 6 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 8 | 6 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 8 | 6 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 8 | 6 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 8 | 6 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 8 | 6 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 9 | 6 | 39.15 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 9 | 6 | 54.90 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 9 | 6 | 53.75 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 9 | 6 | 58.60 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 9 | 6 | 58.50 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 9 | 6 | 50.80 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 9 | 6 | 58.00 | 2 | 27.20 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 9 | 6 | 53.55 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 2 | 7 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 2 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 2 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 2 | 7 | 57.30 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 2 | 7 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 2 | 7 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 2 | 7 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 2 | 7 | 57.40 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 3 | 7 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 3 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 3 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 3 | 7 | 57.30 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 378 | Квартира | 3 | 7 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 3 | 7 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 3 | 7 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 3 | 7 | 57.40 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 4 | 7 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 383 | Квартира | 4 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 4 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 4 | 7 | 57.30 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 386 | Квартира | 4 | 7 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 4 | 7 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 388 | Квартира | 4 | 7 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 389 | Квартира | 4 | 7 | 57.40 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 5 | 7 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 391 | Квартира | 5 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 5 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 393 | Квартира | 5 | 7 | 57.30 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 394 | Квартира | 5 | 7 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 395 | Квартира | 5 | 7 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 396 | Квартира | 5 | 7 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 397 | Квартира | 5 | 7 | 57.40 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 398 | Квартира | 6 | 7 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 399 | Квартира | 6 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 400 | Квартира | 6 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 401 | Квартира | 6 | 7 | 57.30 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 402 | Квартира | 6 | 7 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 403 | Квартира | 6 | 7 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 404 | Квартира | 6 | 7 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 405 | Квартира | 6 | 7 | 57.40 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 406 | Квартира | 7 | 7 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 407 | Квартира | 7 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 408 | Квартира | 7 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 409 | Квартира | 7 | 7 | 57.30 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 410 | Квартира | 7 | 7 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 411 | Квартира | 7 | 7 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 412 | Квартира | 7 | 7 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 413 | Квартира | 7 | 7 | 57.40 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 414 | Квартира | 8 | 7 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 415 | Квартира | 8 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 416 | Квартира | 8 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 417 | Квартира | 8 | 7 | 57.30 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 418 | Квартира | 8 | 7 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 419 | Квартира | 8 | 7 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 420 | Квартира | 8 | 7 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 421 | Квартира | 8 | 7 | 57.40 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 422 | Квартира | 9 | 7 | 57.85 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 423 | Квартира | 9 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 424 | Квартира | 9 | 7 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 425 | Квартира | 9 | 7 | 57.30 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 426 | Квартира | 9 | 7 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 427 | Квартира | 9 | 7 | 57.60 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 428 | Квартира | 9 | 7 | 53.05 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 429 | Квартира | 9 | 7 | 57.40 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 430 | Квартира | 2 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 431 | Квартира | 2 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 432 | Квартира | 2 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 433 | Квартира | 2 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 434 | Квартира | 2 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 435 | Квартира | 2 | 8 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 436 | Квартира | 2 | 8 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 437 | Квартира | 2 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 438 | Квартира | 3 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 439 | Квартира | 3 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 440 | Квартира | 3 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 441 | Квартира | 3 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 442 | Квартира | 3 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 443 | Квартира | 3 | 8 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 444 | Квартира | 3 | 8 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 445 | Квартира | 3 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 446 | Квартира | 4 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 447 | Квартира | 4 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 448 | Квартира | 4 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 449 | Квартира | 4 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 450 | Квартира | 4 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 451 | Квартира | 4 | 8 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 452 | Квартира | 4 | 8 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 453 | Квартира | 4 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 454 | Квартира | 5 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 455 | Квартира | 5 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 456 | Квартира | 5 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 457 | Квартира | 5 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 458 | Квартира | 5 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 459 | Квартира | 5 | 8 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 460 | Квартира | 5 | 8 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 461 | Квартира | 5 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 462 | Квартира | 6 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 463 | Квартира | 6 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 464 | Квартира | 6 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 465 | Квартира | 6 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 466 | Квартира | 6 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 467 | Квартира | 6 | 8 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 468 | Квартира | 6 | 8 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 469 | Квартира | 6 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 470 | Квартира | 7 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 471 | Квартира | 7 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 472 | Квартира | 7 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 473 | Квартира | 7 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 474 | Квартира | 7 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 475 | Квартира | 7 | 8 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 476 | Квартира | 7 | 8 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 477 | Квартира | 7 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 478 | Квартира | 8 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 479 | Квартира | 8 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 480 | Квартира | 8 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 481 | Квартира | 8 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 482 | Квартира | 8 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 483 | Квартира | 8 | 8 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 484 | Квартира | 8 | 8 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 485 | Квартира | 8 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 486 | Квартира | 9 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 487 | Квартира | 9 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 488 | Квартира | 9 | 8 | 37.80 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 489 | Квартира | 9 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 490 | Квартира | 9 | 8 | 37.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 491 | Квартира | 9 | 8 | 38.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 492 | Квартира | 9 | 8 | 53.15 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 493 | Квартира | 9 | 8 | 36.30 | 1 | 10.90 | 2.70 |
| 494 | Квартира | 2 | 9 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 495 | Квартира | 2 | 9 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 496 | Квартира | 2 | 9 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 497 | Квартира | 2 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 498 | Квартира | 2 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 499 | Квартира | 2 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 500 | Квартира | 2 | 9 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 501 | Квартира | 3 | 9 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 502 | Квартира | 3 | 9 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 503 | Квартира | 3 | 9 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 504 | Квартира | 3 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 505 | Квартира | 3 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 506 | Квартира | 3 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 507 | Квартира | 3 | 9 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 508 | Квартира | 4 | 9 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 509 | Квартира | 4 | 9 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 510 | Квартира | 4 | 9 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 511 | Квартира | 4 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 512 | Квартира | 4 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 513 | Квартира | 4 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 514 | Квартира | 4 | 9 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 515 | Квартира | 5 | 9 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 516 | Квартира | 5 | 9 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 517 | Квартира | 5 | 9 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 518 | Квартира | 5 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 519 | Квартира | 5 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 520 | Квартира | 5 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 521 | Квартира | 5 | 9 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 522 | Квартира | 6 | 9 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 523 | Квартира | 6 | 9 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 524 | Квартира | 6 | 9 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 525 | Квартира | 6 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 526 | Квартира | 6 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 527 | Квартира | 6 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 528 | Квартира | 6 | 9 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 529 | Квартира | 7 | 9 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 530 | Квартира | 7 | 9 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 531 | Квартира | 7 | 9 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 532 | Квартира | 7 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 533 | Квартира | 7 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 534 | Квартира | 7 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 535 | Квартира | 7 | 9 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 536 | Квартира | 8 | 9 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 537 | Квартира | 8 | 9 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 538 | Квартира | 8 | 9 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 539 | Квартира | 8 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 540 | Квартира | 8 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 541 | Квартира | 8 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 542 | Квартира | 8 | 9 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 543 | Квартира | 9 | 9 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 544 | Квартира | 9 | 9 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 545 | Квартира | 9 | 9 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 546 | Квартира | 9 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 547 | Квартира | 9 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 548 | Квартира | 9 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 549 | Квартира | 9 | 9 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 550 | Квартира | 10 | 9 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 551 | Квартира | 10 | 9 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 552 | Квартира | 10 | 9 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 553 | Квартира | 10 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 554 | Квартира | 10 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 555 | Квартира | 10 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 556 | Квартира | 10 | 9 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 557 | Квартира | 11 | 9 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 558 | Квартира | 11 | 9 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 559 | Квартира | 11 | 9 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 560 | Квартира | 11 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 561 | Квартира | 11 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 562 | Квартира | 11 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 563 | Квартира | 11 | 9 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |
| 564 | Квартира | 12 | 9 | 53.35 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 565 | Квартира | 12 | 9 | 57.05 | 2 | 20.90 | 2.70 |
| 566 | Квартира | 12 | 9 | 56.15 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 567 | Квартира | 12 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 568 | Квартира | 12 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 569 | Квартира | 12 | 9 | 32.45 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 570 | Квартира | 12 | 9 | 68.40 | 3 | 33.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 4.30 |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 4.30 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|----|------|----------|------|------|
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 4.30 |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 4.30 |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 2.10 | Кладовая | 2.10 | 4.30 |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 2.30 | Кладовая | 2.30 | 4.30 |
| 7 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 4.30 |
| 8 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 4.30 |
| 9 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 4.30 |
| 10 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 4.30 |
| 11 | Кладовая | -1 | 2 | 6.80 | Кладовая | 6.80 | 4.30 |
| 12 | Кладовая | -1 | 2 | 7.90 | Кладовая | 7.90 | 4.30 |
| 13 | Кладовая | -1 | 2 | 6.30 | Кладовая | 6.30 | 4.30 |
| 14 | Кладовая | -1 | 2 | 8.00 | Кладовая | 8.00 | 4.30 |
| 15 | Кладовая | -1 | 2 | 8.00 | Кладовая | 8.00 | 4.30 |
| 16 | Кладовая | -1 | 2 | 8.00 | Кладовая | 8.00 | 4.30 |
| 17 | Кладовая | -1 | 2 | 8.20 | Кладовая | 8.20 | 4.30 |
| 18 | Кладовая | -1 | 2 | 8.00 | Кладовая | 8.00 | 4.30 |
| 19 | Кладовая | -1 | 2 | 8.00 | Кладовая | 8.00 | 4.30 |
| 20 | Кладовая | -1 | 2 | 9.40 | Кладовая | 9.40 | 4.30 |
| 21 | Кладовая | -1 | 2 | 8.80 | Кладовая | 8.80 | 4.30 |
| 22 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 4.30 |
| 23 | Кладовая | -1 | 2* | 8.00 | Кладовая | 8.00 | 4.30 |
| 24 | Кладовая | -1 | 2* | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 4.30 |
| 25 | Кладовая | -1 | 2* | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 4.30 |
| 26 | Кладовая | -1 | 2* | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 4.30 |
| 27 | Кладовая | -1 | 2* | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 4.30 |
| 28 | Кладовая | -1 | 2* | 6.60 | Кладовая | 6.60 | 4.30 |
| 29 | Кладовая | -1 | 2* | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 4.30 |
| 30 | Кладовая | -1 | 2* | 8.00 | Кладовая | 8.00 | 4.30 |
| 31 | Кладовая | -1 | 2* | 8.00 | Кладовая | 8.00 | 4.30 |
| 32 | Кладовая | -1 | 2* | 8.00 | Кладовая | 8.00 | 4.30 |
| 33 | Кладовая | -1 | 2* | 8.20 | Кладовая | 8.20 | 4.30 |
| 34 | Кладовая | -1 | 2* | 8.00 | Кладовая | 8.00 | 4.30 |
| 35 | Кладовая | -1 | 2* | 8.00 | Кладовая | 8.00 | 4.30 |
| 36 | Кладовая | -1 | 2* | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 4.30 |
| 37 | Кладовая | -1 | 2* | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 4.30 |
| 38 | Кладовая | -1 | 2* | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 4.30 |
| 39 | Кладовая | -1 | 2* | 9.90 | Кладовая | 9.90 | 4.30 |
| 40 | Кладовая | -1 | 2* | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 4.30 |
| 41 | Кладовая | -1 | 2* | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 4.30 |
| 42 | Кладовая | -1 | 2* | 2.10 | Кладовая | 2.10 | 4.30 |
| 43 | Кладовая | -1 | 2* | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 4.30 |
| 44 | Кладовая | -1 | 2* | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 4.30 |
| 45 | Кладовая | -1 | 2* | 6.40 | Кладовая | 6.40 | 4.30 |
| 46 | Кладовая | -1 | 2* | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 4.30 |
| 47 | Кладовая | -1 | 2* | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 4.30 |
| 48 | Кладовая | -1 | 3* | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 4.30 |
| 49 | Кладовая | -1 | 3* | 7.00 | Кладовая | 7.00 | 4.30 |
| 50 | Кладовая | -1 | 3* | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 4.30 |
| 51 | Кладовая | -1 | 3* | 7.10 | Кладовая | 7.10 | 4.30 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|----------|-------|------|
| 52 | Кладовая | -1 | 3* | 11.40 | Кладовая | 11.40 | 4.30 |
| 53 | Кладовая | -1 | 3* | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 4.30 |
| 54 | Кладовая | -1 | 3* | 5.90 | Кладовая | 5.90 | 4.30 |
| 55 | Кладовая | -1 | 3* | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 4.30 |
| 56 | Кладовая | -1 | 3* | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 4.30 |
| 57 | Кладовая | -1 | 3* | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 4.30 |
| 58 | Кладовая | -1 | 3* | 7.70 | Кладовая | 7.70 | 4.30 |
| 59 | Кладовая | -1 | 3* | 8.60 | Кладовая | 8.60 | 4.30 |
| 60 | Кладовая | -1 | 3* | 7.80 | Кладовая | 7.80 | 4.30 |
| 61 | Кладовая | -1 | 3* | 7.50 | Кладовая | 7.50 | 4.30 |
| 62 | Кладовая | -1 | 3* | 11.60 | Кладовая | 11.60 | 4.30 |
| 63 | Кладовая | -1 | 3* | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 4.30 |
| 64 | Кладовая | -1 | 3* | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 4.30 |
| 65 | Кладовая | -1 | 3* | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 4.30 |
| 66 | Кладовая | -1 | 3* | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 4.30 |
| 67 | Кладовая | -1 | 4* | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 4.30 |
| 68 | Кладовая | -1 | 4* | 6.90 | Кладовая | 6.90 | 4.30 |
| 69 | Кладовая | -1 | 4* | 6.90 | Кладовая | 6.90 | 4.30 |
| 70 | Кладовая | -1 | 4* | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 4.30 |
| 71 | Кладовая | -1 | 4* | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 4.30 |
| 72 | Кладовая | -1 | 4* | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 4.30 |
| 73 | Кладовая | -1 | 4* | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 4.30 |
| 74 | Кладовая | -1 | 4* | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 4.30 |
| 75 | Кладовая | -1 | 4* | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 4.30 |
| 76 | Кладовая | -1 | 4* | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 4.30 |
| 77 | Кладовая | -1 | 4* | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 4.30 |
| 78 | Кладовая | -1 | 4* | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 4.30 |
| 79 | Кладовая | -1 | 4* | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 4.30 |
| 80 | Кладовая | -1 | 5 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 3.25 |
| 81 | Кладовая | -1 | 5 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 3.25 |
| 82 | Кладовая | -1 | 5 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.25 |
| 83 | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.25 |
| 84 | Кладовая | -1 | 5 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 3.25 |
| 85 | Кладовая | -1 | 5 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | 3.25 |
| 86 | Кладовая | -1 | 5 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 3.25 |
| 87 | Кладовая | -1 | 5 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 3.25 |
| 88 | Кладовая | -1 | 5 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 3.25 |
| 89 | Кладовая | -1 | 5 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 3.25 |
| 90 | Кладовая | -1 | 5 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 3.25 |
| 91 | Кладовая | -1 | 5 | 6.30 | Кладовая | 6.30 | 3.25 |
| 92 | Кладовая | -1 | 5 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 3.25 |
| 93 | Кладовая | -1 | 5 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 3.25 |
| 94 | Кладовая | -1 | 5 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 3.25 |
| 95 | Кладовая | -1 | 5 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 3.25 |
| 96 | Кладовая | -1 | 5 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 3.25 |
| 97 | Кладовая | -1 | 5 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 3.25 |
| 98 | Кладовая | -1 | 5 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.25 |
| 99 | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.25 |
| 100 | Кладовая | -1 | 5* | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 3.25 |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|----|-------|-------------------|-------|------|
| 101 | Кладовая | -1 | 5* | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 3.25 |
| 102 | Кладовая | -1 | 5* | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.25 |
| 103 | Кладовая | -1 | 5* | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.25 |
| 104 | Кладовая | -1 | 5* | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 3.25 |
| 105 | Кладовая | -1 | 5* | 7.50 | Кладовая | 7.50 | 3.25 |
| 106 | Кладовая | -1 | 5* | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 3.25 |
| 107 | Кладовая | -1 | 5* | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 3.25 |
| 108 | Кладовая | -1 | 5* | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 3.25 |
| 109 | Кладовая | -1 | 5* | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 3.25 |
| 110 | Кладовая | -1 | 5* | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.25 |
| 111 | Кладовая | -1 | 5* | 6.40 | Кладовая | 6.40 | 3.25 |
| 112 | Кладовая | -1 | 5* | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 3.25 |
| 113 | Кладовая | -1 | 5* | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 3.25 |
| 114 | Кладовая | -1 | 5* | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 3.25 |
| 115 | Кладовая | -1 | 5* | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 3.25 |
| 116 | Кладовая | -1 | 5* | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 3.25 |
| 117 | Кладовая | -1 | 5* | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 3.25 |
| 118 | Кладовая | -1 | 5* | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.25 |
| 119 | Кладовая | -1 | 5* | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.25 |
| 01 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 02 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 03 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 04 | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 05 | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 06 | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 07 | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 08 | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 09 | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 010 | Машино-место | -1 | 2 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 011 | Машино-место | -1 | 2* | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 012 | Машино-место | -1 | 2* | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 013 | Машино-место | -1 | 2* | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 014 | Машино-место | -1 | 3 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 015 | Машино-место | -1 | 3 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 016 | Машино-место | -1 | 3 | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |

| | | | | | | | |
|------|---|----|----|--------|-------------------|--------|------|
| 043 | Машино-место | -1 | 4* | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 044 | Машино-место | -1 | 4* | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 045 | Машино-место | -1 | 4* | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 046 | Машино-место | -1 | 4* | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 047 | Машино-место | -1 | 4* | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 048 | Машино-место | -1 | 4* | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 049 | Машино-место | -1 | 4* | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 050 | Машино-место | -1 | 4* | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | 2.00 |
| 1.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 61.10 | Помещение | 61.10 | 3.80 |
| 1.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 106.30 | Помещение | 106.30 | 3.80 |
| 1.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 352.20 | Помещение | 352.20 | 3.80 |
| 1.4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2* | 353.30 | Помещение | 353.30 | 3.80 |
| 1.5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 53.60 | Помещение | 53.60 | 4.50 |
| 1.6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 26.90 | Помещение | 26.90 | 4.50 |
| 1.7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 47.60 | Помещение | 47.60 | 4.50 |
| 1.8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 45.50 | Помещение | 45.50 | 4.50 |
| 1.9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 42.60 | Помещение | 42.60 | 4.50 |
| 1.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 38.70 | Помещение | 38.70 | 4.50 |
| 1.11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 91.60 | Помещение | 91.60 | 4.50 |
| 1.12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3* | 53.60 | Помещение | 53.60 | 4.50 |

| | | | | | | | |
|------|---|---|----|-------|-----------|-------|------|
| 1.13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3* | 26.70 | Помещение | 26.70 | 4.50 |
| 1.14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3* | 47.20 | Помещение | 47.20 | 4.50 |
| 1.15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3* | 45.40 | Помещение | 45.40 | 4.50 |
| 1.16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3* | 42.50 | Помещение | 42.50 | 4.50 |
| 1.17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3* | 38.70 | Помещение | 38.70 | 4.50 |
| 1.18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3* | 91.60 | Помещение | 91.60 | 4.50 |
| 1.19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 71.60 | Помещение | 71.60 | 4.50 |
| 1.20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 26.80 | Помещение | 26.80 | 4.50 |
| 1.21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 76.50 | Помещение | 76.50 | 4.50 |
| 1.22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 46.40 | Помещение | 46.40 | 4.50 |
| 1.23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 45.60 | Помещение | 45.60 | 4.50 |
| 1.24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 42.40 | Помещение | 42.40 | 4.50 |
| 1.25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 43.20 | Помещение | 43.20 | 4.50 |
| 1.26 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4* | 71.60 | Помещение | 71.60 | 4.50 |
| 1.27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4* | 26.80 | Помещение | 26.80 | 4.50 |
| 1.28 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4* | 76.20 | Помещение | 76.20 | 4.50 |
| 1.29 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4* | 46.40 | Помещение | 46.40 | 4.50 |
| 1.30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4* | 45.60 | Помещение | 45.60 | 4.50 |

| | | | | | | | |
|------|---|---|-------|---------|-----------|---------|------|
| 1.31 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4* | 42.40 | Помещение | 42.40 | 4.50 |
| 1.32 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4* | 42.30 | Помещение | 42.30 | 4.50 |
| 1.33 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5, 5* | 1013.20 | Помещение | 1013.20 | 4.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Лестница | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 19.2 | |
| 2 | Лифтовой холл, тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 9 | |
| 3 | Тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 10.9 | |
| 4 | Электрощитовая | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Техническое | 8.2 | |
| 5 | ИТП | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Техническое | 67.4 | |
| 6 | ВНС | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Техническое | 42.3 | |
| 7 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 7.5 | |
| 8 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 19.1 | |
| 9 | ПУИ | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1 | Техническое | 1.6 | |
| 10 | Вестибюль | 1 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 18 | |
| 11 | Лестничная клетка | 1 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 8.3 | |
| 12 | Лестница | 1 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 10 | |
| 13 | Лифтовый холл | 1 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 24.7 | |
| 14 | Колясочная | 1 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 13 | |
| 15 | Санузел | 1 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 1.4 | |
| 16 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж Корпус 1, Секция 1 | Техническое | 2.3 | |
| 17 | Коридор | 2 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 15.3 | |
| 18 | Лестничная клетка | 2 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 18.8 | |
| 19 | Коридор | 3 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 15.3 | |
| 20 | Лестничная клетка | 3 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 18.8 | |
| 21 | Коридор | 4 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 15.3 | |
| 22 | Лестничная клетка | 4 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 18.8 | |
| 23 | Коридор | 5 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 15.3 | |
| 24 | Лестничная клетка | 5 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 18.8 | |
| 25 | Коридор | 6 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 15.3 | |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--|--------------|------|
| 26 | Лестничная клетка | 6 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 18.8 |
| 27 | Коридор | 7 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 15.3 |
| 28 | Лестничная клетка | 7 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 18.8 |
| 29 | Коридор | 8 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 15.3 |
| 30 | Лестничная клетка | 8 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 18.8 |
| 31 | Коридор | 9 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 15.3 |
| 32 | Лестничная клетка | 9 этаж Корпус 1, Секция 1 | Общественное | 18.8 |
| 33 | Лестница | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 20.4 |
| 34 | Лифтовой холл, тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 9.1 |
| 35 | Тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 13.5 |
| 36 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 22.7 |
| 37 | Венткамера | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Техническое | 21.2 |
| 38 | Электрощитовая | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Техническое | 7.4 |
| 39 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 4.7 |
| 40 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 10.5 |
| 41 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 14.3 |
| 42 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 24.8 |
| 43 | ПУИ | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2 | Техническое | 4 |
| 44 | Вестибюль | 1 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 19.5 |
| 45 | Лифтовый холл | 1 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 13.2 |
| 46 | Колясочная | 1 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 6.9 |
| 47 | Санузел | 1 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 1.4 |
| 48 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж Корпус 1, Секция 2 | Техническое | 2.6 |
| 49 | Лестничная клетка | 1 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 9.6 |
| 50 | Лестница | 1 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 13.5 |
| 51 | Лифтовой холл | 2 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 5.1 |
| 52 | Лифтовой холл | 2 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 20.4 |
| 53 | Балкон (воздушная зона) | 2 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 7.4 |
| 54 | Коридор | 2 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 32.2 |
| 55 | Лифтовой холл | 3 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 5.1 |
| 56 | Лифтовой холл | 3 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 20.4 |
| 57 | Балкон (воздушная зона) | 3 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 7.4 |
| 58 | Коридор | 3 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 32.2 |
| 59 | Лифтовой холл | 4 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 5.1 |
| 60 | Лифтовой холл | 4 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 20.4 |
| 61 | Балкон (воздушная зона) | 4 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 7.4 |
| 62 | Коридор | 4 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 32.2 |
| 63 | Лифтовой холл | 5 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 5.1 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|---|--------------|------|
| 64 | Лифтовой холл | 5 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 20.4 |
| 65 | Балкон (воздушная зона) | 5 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 7.4 |
| 66 | Коридор | 5 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 32.2 |
| 67 | Лифтовой холл | 6 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 5.1 |
| 68 | Лифтовой холл | 6 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 20.4 |
| 69 | Балкон (воздушная зона) | 6 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 7.4 |
| 70 | Коридор | 6 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 32.2 |
| 71 | Лифтовой холл | 7 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 5.1 |
| 72 | Лифтовой холл | 7 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 20.4 |
| 73 | Балкон (воздушная зона) | 7 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 7.4 |
| 74 | Коридор | 7 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 32.2 |
| 75 | Лифтовой холл | 8 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 5.1 |
| 76 | Лифтовой холл | 8 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 20.4 |
| 77 | Балкон (воздушная зона) | 8 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 7.4 |
| 78 | Коридор | 8 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 32.2 |
| 79 | Лифтовой холл | 9 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 5.1 |
| 80 | Лифтовой холл | 9 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 20.4 |
| 81 | Балкон (воздушная зона) | 9 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 7.4 |
| 82 | Коридор | 9 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 32.2 |
| 83 | Лифтовой холл | 10 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 5.1 |
| 84 | Лифтовой холл | 10 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 20.4 |
| 85 | Балкон (воздушная зона) | 10 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 7.4 |
| 86 | Коридор | 10 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 32.2 |
| 87 | Лифтовой холл | 11 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 5.1 |
| 88 | Лифтовой холл | 11 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 20.4 |
| 89 | Балкон (воздушная зона) | 11 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 7.4 |
| 90 | Коридор | 11 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 32.2 |
| 91 | Лифтовой холл | 12 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 5.1 |
| 92 | Лифтовой холл | 12 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 20.4 |
| 93 | Балкон (воздушная зона) | 12 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 7.4 |
| 94 | Коридор | 12 этаж Корпус 1, Секция 2 | Общественное | 32.2 |
| 95 | Лестница | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 20.4 |
| 96 | Лифтовой холл, тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 9.1 |
| 97 | Тамбур | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 13.5 |
| 98 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 32.2 |
| 99 | Венткамера | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2* | Техническое | 64 |
| 100 | Электрощитовая | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2* | Техническое | 7.4 |
| 101 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 23.7 |
| 102 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 14.3 |
| 103 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 30.8 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---|--------------|------|
| 104 | ПУИ | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2* | Техническое | 4.7 |
| 105 | Вестибюль | 1 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 19.5 |
| 106 | Лифтовый холл | 1 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 13.2 |
| 107 | Колясочная | 1 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 6.9 |
| 108 | Санузел | 1 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 1.4 |
| 109 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж Корпус 1, Секция 2* | Техническое | 2.6 |
| 110 | Лестничная клетка | 1 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 23.1 |
| 111 | Лестница | 1 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 23.1 |
| 112 | Лифтовой холл | 2 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 5.1 |
| 113 | Лифтовой холл | 2 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 20.4 |
| 114 | Балкон (воздушная зона) | 2 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 7.4 |
| 115 | Коридор | 2 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 32.2 |
| 116 | Лифтовой холл | 3 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 5.1 |
| 117 | Лифтовой холл | 3 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 20.4 |
| 118 | Балкон (воздушная зона) | 3 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 7.4 |
| 119 | Коридор | 3 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 32.2 |
| 120 | Лифтовой холл | 4 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 5.1 |
| 121 | Лифтовой холл | 4 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 20.4 |
| 122 | Балкон (воздушная зона) | 4 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 7.4 |
| 123 | Коридор | 4 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 32.2 |
| 124 | Лифтовой холл | 5 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 5.1 |
| 125 | Лифтовой холл | 5 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 20.4 |
| 126 | Балкон (воздушная зона) | 5 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 7.4 |
| 127 | Коридор | 5 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 32.2 |
| 128 | Лифтовой холл | 6 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 5.1 |
| 129 | Лифтовой холл | 6 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 20.4 |
| 130 | Балкон (воздушная зона) | 6 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 7.4 |
| 131 | Коридор | 6 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 32.2 |
| 132 | Лифтовой холл | 7 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 5.1 |
| 133 | Лифтовой холл | 7 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 20.4 |
| 134 | Балкон (воздушная зона) | 7 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 7.4 |
| 135 | Коридор | 7 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 32.2 |
| 136 | Лифтовой холл | 8 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 5.1 |
| 137 | Лифтовой холл | 8 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 20.4 |
| 138 | Балкон (воздушная зона) | 8 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 7.4 |
| 139 | Коридор | 8 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 32.2 |
| 140 | Лифтовой холл | 9 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 5.1 |
| 141 | Лифтовой холл | 9 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 20.4 |
| 142 | Балкон (воздушная зона) | 9 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 7.4 |
| 143 | Коридор | 9 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 32.2 |
| 144 | Лифтовой холл | 10 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 5.1 |
| 145 | Лифтовой холл | 10 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 20.4 |
| 146 | Балкон (воздушная зона) | 10 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 7.4 |
| 147 | Коридор | 10 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 32.2 |
| 148 | Лифтовой холл | 11 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 5.1 |
| 149 | Лифтовой холл | 11 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 20.4 |
| 150 | Балкон (воздушная зона) | 11 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 7.4 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---|--------------|------|
| 151 | Коридор | 11 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 32.2 |
| 152 | Лифтовой холл | 12 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 5.1 |
| 153 | Лифтовой холл | 12 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 20.4 |
| 154 | Балкон (воздушная зона) | 12 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 7.4 |
| 155 | Коридор | 12 этаж Корпус 1, Секция 2* | Общественное | 32.2 |
| 156 | Лестница | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 19.5 |
| 157 | Лифтовой холл, тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 4.6 |
| 158 | Тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 13.2 |
| 159 | Электрощитовая | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3 | Техническое | 8.3 |
| 160 | Вестибюль | 1 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 11.1 |
| 161 | Лифтовый холл | 1 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 17.9 |
| 162 | Колясочная | 1 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 12.8 |
| 163 | Санузел | 1 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 1.5 |
| 164 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж Корпус 1, Секция 3 | Техническое | 2.6 |
| 165 | Лестничная клетка | 1 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 8 |
| 166 | Лестница | 1 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 11 |
| 167 | Лестничная клетка | 2 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 19.1 |
| 168 | Коридор | 2 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 43.1 |
| 169 | Лестничная клетка | 3 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 19.1 |
| 170 | Коридор | 3 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 43.1 |
| 171 | Лестничная клетка | 4 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 19.1 |
| 172 | Коридор | 4 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 43.1 |
| 173 | Лестничная клетка | 5 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 19.1 |
| 174 | Коридор | 5 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 43.1 |
| 175 | Лестничная клетка | 6 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 19.1 |
| 176 | Коридор | 6 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 43.1 |
| 177 | Лестничная клетка | 7 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 19.1 |
| 178 | Коридор | 7 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 43.1 |
| 179 | Лестничная клетка | 8 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 19.1 |
| 180 | Коридор | 8 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 43.1 |
| 181 | Лестничная клетка | 9 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 19.1 |
| 182 | Коридор | 9 этаж Корпус 1, Секция 3 | Общественное | 43.1 |
| 183 | Лестница | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 19.8 |
| 184 | Лифтовой холл, тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 6.2 |
| 185 | Тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 16.4 |
| 186 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 36.2 |
| 187 | Электрощитовая | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3* | Техническое | 10.4 |
| 188 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 34.8 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---|--------------|------|
| 189 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 55.5 |
| 190 | ПУИ | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3* | Техническое | 3.2 |
| 191 | Вестибюль | 1 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 11.1 |
| 192 | Лифтовый холл | 1 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 17.9 |
| 193 | Колясочная | 1 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 12.8 |
| 194 | Санузел | 1 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 1.5 |
| 195 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж Корпус 1, Секция 3* | Техническое | 2.6 |
| 196 | Лестничная клетка | 1 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 8 |
| 197 | Лестница | 1 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 11 |
| 198 | Лестничная клетка | 2 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 19.1 |
| 199 | Коридор | 2 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 38.3 |
| 200 | Лестничная клетка | 3 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 19.1 |
| 201 | Коридор | 3 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 38.3 |
| 202 | Лестничная клетка | 4 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 19.1 |
| 203 | Коридор | 4 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 38.3 |
| 204 | Лестничная клетка | 5 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 19.1 |
| 205 | Коридор | 5 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 38.3 |
| 206 | Лестничная клетка | 6 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 19.1 |
| 207 | Коридор | 6 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 38.3 |
| 208 | Лестничная клетка | 7 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 19.1 |
| 209 | Коридор | 7 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 38.3 |
| 210 | Лестничная клетка | 8 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 19.1 |
| 211 | Коридор | 8 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 38.3 |
| 212 | Лестничная клетка | 9 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 19.1 |
| 213 | Коридор | 9 этаж Корпус 1, Секция 3* | Общественное | 38.3 |
| 214 | Лестница | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 19.5 |
| 215 | Лифтовой холл, тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 5.2 |
| 216 | Тамбур | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 5.6 |
| 217 | ВНС | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Техническое | 36.5 |
| 218 | Электрощитовая | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Техническое | 12.5 |
| 219 | ИТП | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Техническое | 41.5 |
| 220 | Электрощитовая | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4 | Техническое | 12.9 |
| 221 | Вестибюль | 1 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 11.5 |
| 222 | Лифтовый холл | 1 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 18.2 |
| 223 | Колясочная | 1 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 13.2 |
| 224 | Санузел | 1 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 1.6 |
| 225 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж Корпус 1, Секция 4 | Техническое | 2.7 |
| 226 | Лестничная клетка | 1 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 8 |
| 227 | Лестница | 1 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 11 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---|--------------|------|
| 228 | Лестничная клетка | 2 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 19.4 |
| 229 | Коридор | 2 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 48.1 |
| 230 | Лестничная клетка | 3 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 19.4 |
| 231 | Коридор | 3 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 48.1 |
| 232 | Лестничная клетка | 4 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 19.4 |
| 233 | Коридор | 4 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 48.1 |
| 234 | Лестничная клетка | 5 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 19.4 |
| 235 | Коридор | 5 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 48.1 |
| 236 | Лестничная клетка | 6 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 19.4 |
| 237 | Коридор | 6 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 48.1 |
| 238 | Лестничная клетка | 7 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 19.4 |
| 239 | Коридор | 7 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 48.1 |
| 240 | Лестничная клетка | 8 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 19.4 |
| 241 | Коридор | 8 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 48.1 |
| 242 | Лестничная клетка | 9 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 19.4 |
| 243 | Коридор | 9 этаж Корпус 1, Секция 4 | Общественное | 48.1 |
| 244 | Лестница | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 19.5 |
| 245 | Лифтовой холл, тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 5.2 |
| 246 | Тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 9.2 |
| 247 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 47.4 |
| 248 | Венткамера | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4* | Техническое | 57.2 |
| 249 | ВНС | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4* | Техническое | 18.6 |
| 250 | Электрощитовая | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4* | Техническое | 12.9 |
| 251 | ИТП | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4* | Техническое | 53.3 |
| 252 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 15.2 |
| 253 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 15.4 |
| 254 | ПУИ | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4* | Техническое | 3 |
| 255 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 8 |
| 256 | Подвальное помещение | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4* | Техническое | 39.8 |
| 257 | Вестибюль | 1 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 11.5 |
| 258 | Лифтовый холл | 1 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 18.2 |
| 259 | Колясочная | 1 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 13.2 |
| 260 | Санузел | 1 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 1.6 |
| 261 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж Корпус 1, Секция 4* | Техническое | 2.7 |
| 262 | Лестничная клетка | 1 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 8 |
| 263 | Лестница | 1 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 11 |
| 264 | Лестничная клетка | 2 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 19.4 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|--|--------------|-------|
| 265 | Коридор | 2 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 48.1 |
| 266 | Лестничная клетка | 3 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 19.4 |
| 267 | Коридор | 3 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 48.1 |
| 268 | Лестничная клетка | 4 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 19.4 |
| 269 | Коридор | 4 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 48.1 |
| 270 | Лестничная клетка | 5 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 19.4 |
| 271 | Коридор | 5 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 48.1 |
| 272 | Лестничная клетка | 6 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 19.4 |
| 273 | Коридор | 6 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 48.1 |
| 274 | Лестничная клетка | 7 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 19.4 |
| 275 | Коридор | 7 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 48.1 |
| 276 | Лестничная клетка | 8 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 19.4 |
| 277 | Коридор | 8 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 48.1 |
| 278 | Лестничная клетка | 9 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 19.4 |
| 279 | Коридор | 9 этаж Корпус 1, Секция 4* | Общественное | 48.1 |
| 280 | Лестница | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16.7 |
| 281 | Лифтовой холл, тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 14.5 |
| 282 | Тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 22.6 |
| 283 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 25.6 |
| 284 | Венткамера | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Техническое | 29.7 |
| 285 | Электрощитовая | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Техническое | 15.2 |
| 286 | Подвальное помещение | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Техническое | 264.7 |
| 287 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 29.9 |
| 288 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 36.1 |
| 289 | Подвальное помещение | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5 | Техническое | 44.1 |
| 290 | Вестибюль | 1 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 10.6 |
| 291 | Тамбур | 1 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 4.2 |
| 292 | Лестничная клетка | 1 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 7.3 |
| 293 | Лестница | 1 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 8.5 |
| 294 | Лифтовой холл | 1 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 14.2 |
| 295 | Колясочная | 1 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 15.7 |
| 296 | Лифтовой холл | 1 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 1.6 |
| 297 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж Корпус 1, Секция 5 | Техническое | 2.5 |
| 298 | Лестничная клетка | 2 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16 |
| 299 | Лифтовой холл | 2 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16.6 |
| 300 | Коридор | 2 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 13.2 |
| 301 | Коридор | 2 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 25.4 |
| 302 | Лестничная клетка | 3 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16 |
| 303 | Лифтовой холл | 3 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16.6 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|---|--------------|-------|
| 304 | Коридор | 3 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 13.2 |
| 305 | Коридор | 3 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 25.4 |
| 306 | Лестничная клетка | 4 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16 |
| 307 | Лифтовой холл | 4 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16.6 |
| 308 | Коридор | 4 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 13.2 |
| 309 | Коридор | 4 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 25.4 |
| 310 | Лестничная клетка | 5 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16 |
| 311 | Лифтовой холл | 5 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16.6 |
| 312 | Коридор | 5 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 13.2 |
| 313 | Коридор | 5 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 25.4 |
| 314 | Лестничная клетка | 6 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16 |
| 315 | Лифтовой холл | 6 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16.6 |
| 316 | Коридор | 6 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 13.2 |
| 317 | Коридор | 6 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 25.4 |
| 318 | Лестничная клетка | 7 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16 |
| 319 | Лифтовой холл | 7 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16.6 |
| 320 | Коридор | 7 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 13.2 |
| 321 | Коридор | 7 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 25.4 |
| 322 | Лестничная клетка | 8 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16 |
| 323 | Лифтовой холл | 8 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16.6 |
| 324 | Коридор | 8 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 13.2 |
| 325 | Коридор | 8 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 25.4 |
| 326 | Лестничная клетка | 9 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16 |
| 327 | Лифтовой холл | 9 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 16.6 |
| 328 | Коридор | 9 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 13.2 |
| 329 | Коридор | 9 этаж Корпус 1, Секция 5 | Общественное | 25.4 |
| 330 | Лестница | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.4 |
| 331 | Лифтовой холл, тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 14.5 |
| 332 | Тамбур-шлюз | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 22.6 |
| 333 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 25.6 |
| 334 | Венткамера | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5* | Техническое | 29.7 |
| 335 | Электрощитовая | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5* | Техническое | 15.2 |
| 336 | Подвальное помещение | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5* | Техническое | 264.7 |
| 337 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 29.9 |
| 338 | Коридор | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 36.1 |
| 339 | Подвальное помещение | Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5* | Техническое | 44.2 |
| 340 | Вестибюль | 1 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 10.6 |
| 341 | Тамбур | 1 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 4.2 |
| 342 | Лестничная клетка | 1 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 7.2 |
| 343 | Лестница | 1 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 8.4 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|----------------------------|--------------|------|
| 344 | Лифтовой холл | 1 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 14.2 |
| 345 | Колясочная | 1 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 15.7 |
| 346 | Санузел | 1 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 1.6 |
| 347 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж Корпус 1, Секция 5* | Техническое | 2.5 |
| 348 | Лестничная клетка | 2 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.4 |
| 349 | Лифтовой холл | 2 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.3 |
| 350 | Коридор | 2 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 13.2 |
| 351 | Коридор | 2 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 25.4 |
| 352 | Лестничная клетка | 3 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.4 |
| 353 | Лифтовой холл | 3 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.3 |
| 354 | Коридор | 3 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 13.2 |
| 355 | Коридор | 3 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 25.4 |
| 356 | Лестничная клетка | 4 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.4 |
| 357 | Лифтовой холл | 4 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.3 |
| 358 | Коридор | 4 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 13.2 |
| 359 | Коридор | 4 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 25.4 |
| 360 | Лестничная клетка | 5 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.4 |
| 361 | Лифтовой холл | 5 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.3 |
| 362 | Коридор | 5 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 13.2 |
| 363 | Коридор | 5 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 25.4 |
| 364 | Лестничная клетка | 6 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.4 |
| 365 | Лифтовой холл | 6 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.3 |
| 366 | Коридор | 6 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 13.2 |
| 367 | Коридор | 6 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 25.4 |
| 368 | Лестничная клетка | 7 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.4 |
| 369 | Лифтовой холл | 7 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.3 |
| 370 | Коридор | 7 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 13.2 |
| 371 | Коридор | 7 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 25.4 |
| 372 | Лестничная клетка | 8 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.4 |
| 373 | Лифтовой холл | 8 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.3 |
| 374 | Коридор | 8 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 13.2 |
| 375 | Коридор | 8 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 25.4 |
| 376 | Лестничная клетка | 9 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.4 |
| 377 | Лифтовой холл | 9 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 16.3 |
| 378 | Коридор | 9 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 13.2 |
| 379 | Коридор | 9 этаж Корпус 1, Секция 5* | Общественное | 25.4 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | Корпус 1 Секция 1 | Лифт, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Корпус 1 Секция 2 | Лифт, 2 шт. | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|-------------------------------------|---|------------------------|
| 3 | Корпус 1 Секция 2* | Лифт, 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 4 | Корпус 1 Секция 3 | Лифт, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 5 | Корпус 1 Секция 3* | Лифт, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 6 | Корпус 1 Секция 4 | Лифт, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 7 | Корпус 1 Секция 4* | Лифт, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 8 | Корпус 1 Секция 5 | Лифт, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 9 | Корпус 1 Секция 5* | Лифт, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 10 | Корпус 1 Секция 1, подземная часть | ВРУ 1 | Электроснабжение |
| 11 | Корпус 1 Секция 1, подземная часть | ВРУк 1 | Электроснабжение |
| 12 | Корпус 1 Секция 2, подземная часть | ВРУ 2 | Электроснабжение |
| 13 | Корпус 1 Секция 2, подземная часть | ВРУк 2 | Электроснабжение |
| 14 | Корпус 1 Секция 2*, подземная часть | ВРУ 2* | Электроснабжение |
| 15 | Корпус 1 Секция 2*, подземная часть | ВРУк 2* | Электроснабжение |
| 16 | Корпус 1 Секция 3, подземная часть | ВРУ 3 | Электроснабжение |
| 17 | Корпус 1 Секция 3, подземная часть | ВРУк 3 | Электроснабжение |
| 18 | Корпус 1 Секция 3*, подземная часть | ВРУ 3* | Электроснабжение |
| 19 | Корпус 1 Секция 3*, подземная часть | ВРУк 3* | Электроснабжение |
| 20 | Корпус 1 Секция 4, подземная часть | ВРУ 4 | Электроснабжение |
| 21 | Корпус 1 Секция 4, подземная часть | ВРУк 4 | Электроснабжение |
| 22 | Корпус 1 Секция 4, подземная часть | ВРУп | Электроснабжение |
| 23 | Корпус 1 Секция 4*, подземная часть | ВРУ 4* | Электроснабжение |
| 24 | Корпус 1 Секция 4*, подземная часть | ВРУк 4* | Электроснабжение |
| 25 | Корпус 1 Секция 5, подземная часть | ВРУ 5 | Электроснабжение |
| 26 | Корпус 1 Секция 5, подземная часть | ВРУк 5 | Электроснабжение |
| 27 | Корпус 1 Секция 5*, подземная часть | ВРУ 5* | Электроснабжение |
| 28 | Корпус 1 Секция 1 | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |

| | | | |
|-----|--|---------------------------------|---------------|
| 58 | Корпус 1 Секция 4* | Внутренний пожарный водопровод | Водоснабжение |
| 59 | Корпус 1 Секция 5 | Внутренний пожарный водопровод | Водоснабжение |
| 60 | Корпус 1 Секция 5* | Внутренний пожарный водопровод | Водоснабжение |
| 61 | Корпус 1 Секция 1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 62 | Корпус 1 Секция 2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 63 | Корпус 1 Секция 2* | Система водоотведения | Водоотведение |
| 64 | Корпус 1 Секция 3 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 65 | Корпус 1 Секция 3* | Система водоотведения | Водоотведение |
| 66 | Корпус 1 Секция 4 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 67 | Корпус 1 Секция 4* | Система водоотведения | Водоотведение |
| 68 | Корпус 1 Секция 5 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 69 | Корпус 1 Секция 5* | Система водоотведения | Водоотведение |
| 70 | Корпус 1 Секция 1, подземная часть | Дренажная насосная установка | Водоотведение |
| 71 | Корпус 1 Секция 4, подземная часть | Дренажная насосная установка | Водоотведение |
| 72 | Корпус 1 Секция 4*, подземная часть | Дренажная насосная установка | Водоотведение |
| 73 | Корпус 1 Секция 1 | Сеть передачи данных (интернет) | Интернет |
| 74 | Корпус 1 Секция 2 | Сеть передачи данных (интернет) | Интернет |
| 75 | Корпус 1 Секция 2* | Сеть передачи данных (интернет) | Интернет |
| 76 | Корпус 1 Секция 3 | Сеть передачи данных (интернет) | Интернет |
| 77 | Корпус 1 Секция 3* | Сеть передачи данных (интернет) | Интернет |
| 78 | Корпус 1 Секция 4 | Сеть передачи данных (интернет) | Интернет |
| 79 | Корпус 1 Секция 4* | Сеть передачи данных (интернет) | Интернет |
| 80 | Корпус 1 Секция 5 | Сеть передачи данных (интернет) | Интернет |
| 81 | Корпус 1 Секция 5* | Сеть передачи данных (интернет) | Интернет |
| 82 | Корпус 1 Секция 1 | Система эфирного телевидения | Телевидение |
| 83 | Корпус 1 Секция 2 | Система эфирного телевидения | Телевидение |
| 84 | Корпус 1 Секция 2* | Система эфирного телевидения | Телевидение |
| 85 | Корпус 1 Секция 3 | Система эфирного телевидения | Телевидение |
| 86 | Корпус 1 Секция 3* | Система эфирного телевидения | Телевидение |
| 87 | Корпус 1 Секция 4 | Система эфирного телевидения | Телевидение |
| 88 | Корпус 1 Секция 4* | Система эфирного телевидения | Телевидение |
| 89 | Корпус 1 Секция 5 | Система эфирного телевидения | Телевидение |
| 90 | Корпус 1 Секция 5* | Система эфирного телевидения | Телевидение |
| 91 | Корпус 1 Секция 1 | Система отопления | Отопление |
| 92 | Корпус 1 Секция 2 | Система отопления | Отопление |
| 93 | Корпус 1 Секция 2* | Система отопления | Отопление |
| 94 | Корпус 1 Секция 3 | Система отопления | Отопление |
| 95 | Корпус 1 Секция 3* | Система отопления | Отопление |
| 96 | Корпус 1 Секция 4 | Система отопления | Отопление |
| 97 | Корпус 1 Секция 4* | Система отопления | Отопление |
| 98 | Корпус 1 Секция 5 | Система отопления | Отопление |
| 99 | Корпус 1 Секция 5* | Система отопления | Отопление |
| 100 | Корпус 1 Секция 1, подземная часть | ИТП | Отопление |
| 101 | Корпус 1 Секция 4, подземная часть | ИТП | Отопление |

| | | | |
|-----|--------------------|--|---------------------|
| 133 | Корпус 1 Секция 2 | Система контроля и управления доступом | Управление доступом |
| 134 | Корпус 1 Секция 2* | Система контроля и управления доступом | Управление доступом |
| 135 | Корпус 1 Секция 3 | Система контроля и управления доступом | Управление доступом |
| 136 | Корпус 1 Секция 3* | Система контроля и управления доступом | Управление доступом |
| 137 | Корпус 1 Секция 4 | Система контроля и управления доступом | Управление доступом |
| 138 | Корпус 1 Секция 4* | Система контроля и управления доступом | Управление доступом |
| 139 | Корпус 1 Секция 5 | Система контроля и управления доступом | Управление доступом |
| 140 | Корпус 1 Секция 5* | Система контроля и управления доступом | Управление доступом |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |

| | | |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028 |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|---|
| ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 5 782 138 570,95 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| 19.4.2 | | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810830000007040 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181010000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------|------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
|--|--------|------------------------------------|

| | | |
|--|----------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 17 656 796 679,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 17 656 796 679,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2028 |

| | | |
|---|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, не-жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 49,05 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 734 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и согла- | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

шениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат заслуживающего из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | |
|--|--|
| ской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | |
| 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Стоимость Проекта №1:17 712 046 643 рубля. Собственные средства:0.3% от стоимости Проекта №1 (55 249 963 рубля). Форма инвестирования собственных средств:рыночная стоимость земельных участков передаваемых в обеспечение определенная Кредитором. Заемные средства:99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей). Право аренды земельного участка 23:37:0101054:4781, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (Договор Ипотеки № ДИ01_520B01ASWMF_520B01AR1MF_520B01AROMF_520B01AT5MF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.и Договора ипотеки №ДИ01_520B01AROMF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.) |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шарин |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергей |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергеевич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 234205728410 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХ-ИДЕЯ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301083830 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009999-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-028759-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "На Высоком берегу". Корпус 2 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АНАПАСТРОЙГАРАНТ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312313490 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-37-5-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700010486 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2025 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2025 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.08.2034 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений администрации г.Анапа |

| | | |
|--|------------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0101054:4781 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 854,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 4 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки располагаются на внутридворовой территории МКД и кровле автостоянки. Оборудование включает в себя: Лаз змеяка, Песочница с выдвижной крышкой и грибком, Детские качели, скалодром |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются слева от Корпуса 1. Спортивное оборудование включает в себя: уличные тренажеры, спортивные комплексы |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На благоустраиваемой территории устанавливаются мусорные баки закрытого типа в количестве 5 шт. на внутридворовой территории между Корпусом 1 и подземной автостоянкой (Корпус 2) |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Выполняемое благоустройство предусматривает озеленение территории с подсадкой в зонах свободных от инженерных коммуникаций зеленых насаждений лиственных и хвойных пород |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН в жилую часть осуществляется непосредственно с уровня земли.Коммерческие помещения имеют отдельные выходы, который так же осуществляется с уровня земли, через проезжую часть устроены бордюрные пандусы, ширина пешеходного пути с учетом минимального кол-ва инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске составляет 1,5м, продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный-2, при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон не более 1:12, а около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м, Бордюрные пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется.Дата выдачи-29.01.2024, срок действия-2 года, ООО «ЭкоТех» |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Элементы благоустройства указаны для МКД (корпус 1 и корпус 2) в целом.Проектом предусмотрено наличие 17 велопарковок и 448 машиномест, из которых:подземная автостоянка-185 м/м, внутридворовые парковочные места-65 м/м, в том числе для МГН группы М1-М3-15 м/м, а для группы М4 – 10 м/мест, остальные машиноместа (198) вынесены за пределы проектируемого земельного участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 447 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 447 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2025 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308083564 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02/02/2024.6-ТП-ТС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29/01/24ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 312 516 588,44 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Комплексные поставки |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 135 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 135 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 2 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 3 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 4 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 5 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 6 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 7 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 8 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|-----|-------|-------------------|-------|--|
| 87 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 88 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 89 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 90 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 91 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 92 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 93 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 94 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 95 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 96 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 97 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 98 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 99 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 100 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 101 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 102 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 103 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 104 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 105 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 106 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 107 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 108 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 109 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 110 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 111 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 112 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|-----|-------|-------------------|-------|--|
| 113 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 114 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 115 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 116 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 117 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 118 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 119 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 120 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 121 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 122 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 123 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 124 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 125 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 126 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 127 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 128 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 129 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 130 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 131 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 132 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 133 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 134 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |
| 135 | Машино-место | -1 | "_" | 13.50 | Парковочное место | 13.50 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|----------------------------------|---|-------------------------|----------------|
| 1 | КПП | Техническое подполье, Корпус 2 | Техническое | 11.7 |
| 2 | Санузел | Техническое подполье, Корпус 2 | Общественное | 2.40 |
| 3 | ПУИ | Техническое подполье, Корпус 2 | Общественное | 6.30 |
| 4 | Лестница | Техническое подполье, Корпус 2 | Общественное | 16.10 |
| 5 | Венткамера | Техническое подполье, Корпус 2 | Техническое | 31.90 |
| 6 | Лестница | Техническое подполье, Корпус 2 | Общественное | 15.60 |
| 7 | Венткамера | Техническое подполье, Корпус 2 | Техническое | 41.40 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Корпус 2 Блок 2, подземная часть | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение | |
| 2 | Корпус 2 Блок 2, подземная часть | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение | |
| 3 | Корпус 2 Блок 1, подземная часть | Дренажные насосные установки | Водоотведение | |
| 4 | Корпус 2 Блок 2, подземная часть | Дренажные насосные установки | Водоотведение | |
| 5 | Корпус 2 Блок 2, подземная часть | Сеть передачи данных (интернет) | Интернет | |
| 6 | Корпус 2 Блок 1, подземная часть | Система вентиляции | Вентиляция | |
| 7 | Корпус 2 Блок 2, подземная часть | Система вентиляции | Вентиляция | |
| 8 | Корпус 2 Блок 1, подземная часть | Система противодымной защиты | Противопожарная система | |
| 9 | Корпус 2 Блок 2, подземная часть | Система противодымной защиты | Противопожарная система | |
| 10 | Корпус 2 Блок 1, подземная часть | автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией | Противопожарная система | |
| 11 | Корпус 2 Блок 2, подземная часть | автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией | Противопожарная система | |
| 12 | Корпус 2 Блок 1, подземная часть | Система автоматического водяного пожаротушения (АПТ), наружный противопожарный водопровод | Противопожарная система | |
| 13 | Корпус 2 Блок 2, подземная часть | Система автоматического водяного пожаротушения (АПТ), наружный противопожарный водопровод | Противопожарная система | |
| 14 | Корпус 2 Блок 2, подземная часть | Система контроля и управления доступом | Управление доступом | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |

| | | |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028 |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|---|
| ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 5 782 138 570,95 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| 19.4.2 | | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810830000007040 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181010000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
|---|---------------|---|

| | | |
|--|----------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 17 656 796 679,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 17 656 796 679,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2028 |

| | | |
|---|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, не-жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и согла- | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

шениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат заслуженного тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | |
|--|--|
| ской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | |
| 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Стоимость Проекта №1: 17 712 046 643 рубля. Собственные средства: 0.3% от стоимости Проекта №1 (55 249 963 рубля). Форма инвестирования собственных средств: рыночная стоимость земельных участков передаваемых в обеспечение определенная Кредитором. Заемные средства: 99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей), в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей). Право аренды земельного участка 23:37:0101054:4781, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (Договор Ипотеки № ДИ01_520B01ASWMF_520B01AR1MF_520B01AROMF_520B01AT5MF_520B01ASSMF от 23.06.2025г. и Договора ипотеки № ДИ01_520B01AROMF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.) |
|--------------------------------|--------|--|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.49875420499191e+38

Владелец: ООО "СЗ "АНАПА СИТИ", ЕГОЯН
КАРИНЕ ШАЕНОВНА, г Краснодар, тер. Пашковский
жилой массив

Действителен: с 03.10.2024 по 03.01.2026