

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003175 от 06.08.2025

ЖК Крылова 13, г. Анапа МКД №1

Дата первичного размещения: 24.06.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНАПА СИТИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "АНАПА СИТИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350910
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г.о. город Краснодар
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Фадеева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 214
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1/8
	1.2.10	Уточнение адреса: 350910, Краснодарский край, г.о. город Краснодар, г. Краснодар, тер. Пашковский жилой массив, ул. им. Фадеева, д.214, пом.1/8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78005503373
	1.4.2	Адрес электронной почты: info.anapa@sskuban.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://sskuban.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Егоян
	1.5.2	Имя: Карине
	1.5.3	Отчество (при наличии): Шаеновна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНАПА СИТИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 230915056074
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО "СЗ "Анапа Сити". ССК
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319928
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1232300037012
	2.1.3	Дата регистрации: 27.06.2023
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦСТРОЙКАПИТАЛ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312233653
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Татарян
	3.4.2	Имя: Симон
	3.4.3	Отчество (при наличии): Саргисович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 17994038328
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 615020920512
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем ООО «СПЕЦСТРОЙКАПИТАЛ», которое является учредителем ООО "СЗ "АНАПА СИТИ"(99,99% голосов)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КраснодарСтройДом
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312285531
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375059843
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ГражданСтройАнапа
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312320105
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300038079
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КраснодарСтройИнвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289744
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300002068
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Новосфера
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311136390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112311005201
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Межсанаторный
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300011955
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ростовстрой-Дон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2328005229
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122328000035
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Краснодарское Строительное Объединение
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309136314
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132309003210
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецСтройКраснодар
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312244278
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375014746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецСтройПроект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312239503
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162312051527
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ССК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308195067
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122308012606
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ССК Калининград
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906412009
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223900003590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецМонтажКраснодар
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312306911
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300074117
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КрымскСтройМонтаж
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312318804
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300028333
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Кубанская Строительная Компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311176297
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311011226
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ССК Анапа
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164138746
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226100020970
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312304103
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300050742
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АСД-КОНСАЛТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705171435
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700320572
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315213302
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375058083
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМСТРОЙАНА-ПА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312320144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300038233
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗОЛОТОЙ БЕРЕГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315989656
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162315052602
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙСИТИКРАСНОДАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319501
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300033020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М-КАПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310232559
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300024439
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Золотой Берег Новороссийск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315232947
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300069341
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАЖДАНПРОЕКТТЕМРЮК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319808
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300035318
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УРБАН ТЕХНОЛОДЖИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312269610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375018660
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРОЙДИЗАЙН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312328545
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300038023
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙНОВАЦИИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312326932
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300025989
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙРАЗВИТИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312326940
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300025990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСФЕРА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312326957
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300026022
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РОСТОВСТРОЙКАПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163231245
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236100034598
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ БЕРАЗ ЮГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274924580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1170280013991
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСЕРВИС-КРАСНОДАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312323113
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300067251
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭКСПЕРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312328552
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300038078
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СОДРУЖЕСТВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312331178
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300061960
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОДАР ЦЕНТР СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312291976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300024717
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АтлантСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2304068540
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152304001299
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Национальная Инвестиционная Компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2365003621
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062365015261
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТСТРОЙСОЧИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312323402
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300069957
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАЛАХИТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309182529
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300042215
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Краснодарские строители
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 827,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 205 401,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно Градостроительного плана земельного участка РФ-23-2-01-0-00-2025-0066-1

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Крылова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул.Крылова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 46442.6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Безригельный связевый каркас из монолитного железобетона и стенами из керамзитобетонного блока)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание

	9.2.2	Наименование объекта: Корпус 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Крылова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул.Крылова
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 6649 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Безригельный связевый каркас из монолитного железобетона и стенами из керамзитобетонного блока)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 946,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 612,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 558,20 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 822,50 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 822,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шарин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергеевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 234205728410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХ-ИДЕЯ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301083830
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009999-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-028759-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "На Высоком берегу". Корпус 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АНАПАСТРОЙГАРАНТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312313490
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-37-5-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700010486
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.08.2034
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений администрации г.Анапа

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0101054:4781
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 854,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки располагаются на внутридворовой территории МКД и кровле автостоянки.Оборудование включает в себя:Лаз змейка, Песочница с выдвижной крышкой и грибком, Детские качели, скалодром
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются слева от Корпуса 1.Спортивное оборудование включает в себя:уличные тренажеры, спортивные комплексы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На благоустраиваемой территории устанавливаются мусорные баки закрытого типа в количестве 5 шт.на внутридворовой территории между Корпусом 1 и подземной автостоянкой (Корпус 2)

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Выполняемое благоустройство предусматривает озеленение территории с посадкой в зонах свободных от инженерных коммуникаций зеленых насаждений лиственных и хвойных пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН в жилую часть осуществляется непосредственно с уровня земли. Коммерческие помещения имеют отдельные выходы, который так же осуществляется с уровня земли, через проезжую часть устроены бордюрные пандусы, ширина пешеходного пути с учетом минимального кол-ва инвалидов, передвигающихся на кресле-каталке составляет 1,5м, продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный-2, при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон не более 1:12, а около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м, Бордюрные пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется. Дата выдачи-29.01.2024, срок действия-2 года, ООО «ЭксТех»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Элементы благоустройства указаны для МКД (корпус 1 и корпус 2) в целом. Проектом предусмотрено наличие 17 велопарковок и 448 машиномест, из которых: подземная автостоянка-185 м/м, внутриворовые парковочные места-65 м/м, в том числе для МГН групп М1-М3-15 м/м, а для группы М4 – 10 м/мест, остальные машиноместа (198) вынесены за пределы проектируемого земельного участка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 447
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 447
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308083564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02/02/2024.6-ТП-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29/01/24ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 312 516 588,44 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Комплексные поставки
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 570
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 202
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 50
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 152
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	49.05	2	21.50	2.70
2	Квартира	2	1	38.90	1	11.60	2.70
3	Квартира	2	1	38.90	1	11.60	2.70
4	Квартира	2	1	49.50	2	21.50	2.70
5	Квартира	3	1	49.05	2	21.50	2.70
6	Квартира	3	1	38.90	1	11.60	2.70
7	Квартира	3	1	38.90	1	11.60	2.70
8	Квартира	3	1	49.50	2	21.50	2.70
9	Квартира	4	1	49.05	2	21.50	2.70
10	Квартира	4	1	38.90	1	11.60	2.70
11	Квартира	4	1	38.90	1	11.60	2.70
12	Квартира	4	1	49.50	2	21.50	2.70
13	Квартира	5	1	49.05	2	21.50	2.70
14	Квартира	5	1	38.90	1	11.60	2.70
15	Квартира	5	1	38.90	1	11.60	2.70
16	Квартира	5	1	49.50	2	21.50	2.70
17	Квартира	6	1	49.05	2	21.50	2.70
18	Квартира	6	1	38.90	1	11.60	2.70
19	Квартира	6	1	38.90	1	11.60	2.70

20	Квартира	6	1	49.50	2	21.50	2.70
21	Квартира	7	1	49.05	2	21.50	2.70
22	Квартира	7	1	38.90	1	11.60	2.70
23	Квартира	7	1	38.90	1	11.60	2.70
24	Квартира	7	1	49.50	2	21.50	2.70
25	Квартира	8	1	49.05	2	21.50	2.70
26	Квартира	8	1	38.90	1	11.60	2.70
27	Квартира	8	1	38.90	1	11.60	2.70
28	Квартира	8	1	49.50	2	21.50	2.70
29	Квартира	9	1	49.05	2	21.50	2.70
30	Квартира	9	1	38.90	1	11.60	2.70
31	Квартира	9	1	38.90	1	11.60	2.70
32	Квартира	9	1	49.50	2	21.50	2.70
33	Квартира	2	2	68.40	3	33.00	2.70
34	Квартира-студия	2	2	32.45	1	21.90	2.70
35	Квартира-студия	2	2	32.45	1	21.90	2.70
36	Квартира-студия	2	2	32.45	1	21.90	2.70
37	Квартира	2	2	56.15	2	26.70	2.70
38	Квартира	2	2	57.05	2	20.90	2.70
39	Квартира	2	2	53.35	2	24.40	2.70
40	Квартира	3	2	68.40	3	33.00	2.70
41	Квартира-студия	3	2	32.45	1	21.90	2.70
42	Квартира-студия	3	2	32.45	1	21.90	2.70
43	Квартира-студия	3	2	32.45	1	21.90	2.70
44	Квартира	3	2	56.15	2	26.70	2.70
45	Квартира	3	2	57.05	2	20.90	2.70
46	Квартира	3	2	53.35	2	24.40	2.70
47	Квартира	4	2	68.40	3	33.00	2.70
48	Квартира-студия	4	2	32.45	1	21.90	2.70
49	Квартира-студия	4	2	32.45	1	21.90	2.70
50	Квартира-студия	4	2	32.45	1	21.90	2.70
51	Квартира	4	2	56.15	2	26.70	2.70
52	Квартира	4	2	57.05	2	20.90	2.70
53	Квартира	4	2	53.35	2	24.40	2.70
54	Квартира	5	2	68.40	3	33.00	2.70
55	Квартира-студия	5	2	32.45	1	21.90	2.70
56	Квартира-студия	5	2	32.45	1	21.90	2.70
57	Квартира-студия	5	2	32.45	1	21.90	2.70

58	Квартира	5	2	56.15	2	26.70	2.70
59	Квартира	5	2	57.05	2	20.90	2.70
60	Квартира	5	2	53.35	2	24.40	2.70
61	Квартира	6	2	68.40	3	33.00	2.70
62	Квартира-студия	6	2	32.45	1	21.90	2.70
63	Квартира-студия	6	2	32.45	1	21.90	2.70
64	Квартира-студия	6	2	32.45	1	21.90	2.70
65	Квартира	6	2	56.15	2	26.70	2.70
66	Квартира	6	2	57.05	2	20.90	2.70
67	Квартира	6	2	53.35	2	24.40	2.70
68	Квартира	7	2	68.40	3	33.00	2.70
69	Квартира-студия	7	2	32.45	1	21.90	2.70
70	Квартира-студия	7	2	32.45	1	21.90	2.70
71	Квартира-студия	7	2	32.45	1	21.90	2.70
72	Квартира	7	2	56.15	2	26.70	2.70
73	Квартира	7	2	57.05	2	20.90	2.70
74	Квартира	7	2	53.35	2	24.40	2.70
75	Квартира	8	2	68.40	3	33.00	2.70
76	Квартира-студия	8	2	32.45	1	21.90	2.70
77	Квартира-студия	8	2	32.45	1	21.90	2.70
78	Квартира-студия	8	2	32.45	1	21.90	2.70
79	Квартира	8	2	56.15	2	26.70	2.70
80	Квартира	8	2	57.05	2	20.90	2.70
81	Квартира	8	2	53.35	2	24.40	2.70
82	Квартира	9	2	68.40	3	33.00	2.70
83	Квартира-студия	9	2	32.45	1	21.90	2.70
84	Квартира-студия	9	2	32.45	1	21.90	2.70
85	Квартира-студия	9	2	32.45	1	21.90	2.70
86	Квартира	9	2	56.15	2	26.70	2.70
87	Квартира	9	2	57.05	2	20.90	2.70
88	Квартира	9	2	53.35	2	24.40	2.70
89	Квартира	10	2	68.40	3	33.00	2.70
90	Квартира-студия	10	2	32.45	1	21.90	2.70
91	Квартира-студия	10	2	32.45	1	21.90	2.70
92	Квартира-студия	10	2	32.45	1	21.90	2.70
93	Квартира	10	2	56.15	2	26.70	2.70

94	Квартира	10	2	57.05	2	20.90	2.70
95	Квартира	10	2	53.35	2	24.40	2.70
96	Квартира	11	2	68.40	3	33.00	2.70
97	Квартира-студия	11	2	32.45	1	21.90	2.70
98	Квартира-студия	11	2	32.45	1	21.90	2.70
99	Квартира-студия	11	2	32.45	1	21.90	2.70
100	Квартира	11	2	56.15	2	26.70	2.70
101	Квартира	11	2	57.05	2	20.90	2.70
102	Квартира	11	2	53.35	2	24.40	2.70
103	Квартира	12	2	68.40	3	33.00	2.70
104	Квартира-студия	12	2	32.45	1	21.90	2.70
105	Квартира-студия	12	2	32.45	1	21.90	2.70
106	Квартира-студия	12	2	32.45	1	21.90	2.70
107	Квартира	12	2	56.15	2	26.70	2.70
108	Квартира	12	2	57.05	2	20.90	2.70
109	Квартира	12	2	53.35	2	24.40	2.70
110	Квартира	2	3	36.30	1	10.90	2.70
111	Квартира	2	3	53.15	2	24.10	2.70
112	Квартира	2	3	38.10	1	11.20	2.70
113	Квартира	2	3	37.70	1	11.20	2.70
114	Квартира	2	3	37.70	1	11.20	2.70
115	Квартира	2	3	37.80	1	10.60	2.70
116	Квартира	2	3	37.80	1	10.60	2.70
117	Квартира	2	3	36.30	1	10.90	2.70
118	Квартира	3	3	36.30	1	10.90	2.70
119	Квартира	3	3	53.15	2	24.10	2.70
120	Квартира	3	3	38.10	1	11.20	2.70
121	Квартира	3	3	37.70	1	11.20	2.70
122	Квартира	3	3	37.70	1	11.20	2.70
123	Квартира	3	3	37.80	1	10.60	2.70
124	Квартира	3	3	37.80	1	10.60	2.70
125	Квартира	3	3	36.30	1	10.90	2.70
126	Квартира	4	3	36.30	1	10.90	2.70
127	Квартира	4	3	53.15	2	24.10	2.70
128	Квартира	4	3	38.10	1	11.20	2.70
129	Квартира	4	3	37.70	1	11.20	2.70
130	Квартира	4	3	37.70	1	11.20	2.70
131	Квартира	4	3	37.80	1	10.60	2.70
132	Квартира	4	3	37.80	1	10.60	2.70
133	Квартира	4	3	36.30	1	10.90	2.70
134	Квартира	5	3	36.30	1	10.90	2.70
135	Квартира	5	3	53.15	2	24.10	2.70
136	Квартира	5	3	38.10	1	11.20	2.70
137	Квартира	5	3	37.70	1	11.20	2.70

138	Квартира	5	3	37.70	1	11.20	2.70
139	Квартира	5	3	37.80	1	10.60	2.70
140	Квартира	5	3	37.80	1	10.60	2.70
141	Квартира	5	3	36.30	1	10.90	2.70
142	Квартира	6	3	36.30	1	10.90	2.70
143	Квартира	6	3	53.15	2	24.10	2.70
144	Квартира	6	3	38.10	1	11.20	2.70
145	Квартира	6	3	37.70	1	11.20	2.70
146	Квартира	6	3	37.70	1	11.20	2.70
147	Квартира	6	3	37.80	1	10.60	2.70
148	Квартира	6	3	37.80	1	10.60	2.70
149	Квартира	6	3	36.30	1	10.90	2.70
150	Квартира	7	3	36.30	1	10.90	2.70
151	Квартира	7	3	53.15	2	24.10	2.70
152	Квартира	7	3	38.10	1	11.20	2.70
153	Квартира	7	3	37.70	1	11.20	2.70
154	Квартира	7	3	37.70	1	11.20	2.70
155	Квартира	7	3	37.80	1	10.60	2.70
156	Квартира	7	3	37.80	1	10.60	2.70
157	Квартира	7	3	36.30	1	10.90	2.70
158	Квартира	8	3	36.30	1	10.90	2.70
159	Квартира	8	3	53.15	2	24.10	2.70
160	Квартира	8	3	38.10	1	11.20	2.70
161	Квартира	8	3	37.70	1	11.20	2.70
162	Квартира	8	3	37.70	1	11.20	2.70
163	Квартира	8	3	37.80	1	10.60	2.70
164	Квартира	8	3	37.80	1	10.60	2.70
165	Квартира	8	3	36.30	1	10.90	2.70
166	Квартира	9	3	36.30	1	10.90	2.70
167	Квартира	9	3	53.15	2	24.10	2.70
168	Квартира	9	3	38.10	1	11.20	2.70
169	Квартира	9	3	37.70	1	11.20	2.70
170	Квартира	9	3	37.70	1	11.20	2.70
171	Квартира	9	3	37.80	1	10.60	2.70
172	Квартира	9	3	37.80	1	10.60	2.70
173	Квартира	9	3	36.30	1	10.90	2.70
174	Квартира	2	4	57.55	2	27.00	2.70
175	Квартира	2	4	53.05	2	24.40	2.70
176	Квартира	2	4	57.60	2	20.90	2.70
177	Квартира	2	4	38.10	1	11.20	2.70
178	Квартира	2	4	57.25	2	20.50	2.70
179	Квартира	2	4	37.80	1	10.60	2.70
180	Квартира	2	4	37.80	1	10.60	2.70
181	Квартира	2	4	57.85	2	27.00	2.70
182	Квартира	3	4	57.55	2	27.00	2.70
183	Квартира	3	4	53.05	2	24.40	2.70
184	Квартира	3	4	57.60	2	20.90	2.70
185	Квартира	3	4	38.10	1	11.20	2.70
186	Квартира	3	4	57.25	2	20.50	2.70

187	Квартира	3	4	37.80	1	10.60	2.70
188	Квартира	3	4	37.80	1	10.60	2.70
189	Квартира	3	4	57.85	2	27.00	2.70
190	Квартира	4	4	57.55	2	27.00	2.70
191	Квартира	4	4	53.05	2	24.40	2.70
192	Квартира	4	4	57.60	2	20.90	2.70
193	Квартира	4	4	38.10	1	11.20	2.70
194	Квартира	4	4	57.25	2	20.50	2.70
195	Квартира	4	4	37.80	1	10.60	2.70
196	Квартира	4	4	37.80	1	10.60	2.70
197	Квартира	4	4	57.85	2	27.00	2.70
198	Квартира	5	4	57.55	2	27.00	2.70
199	Квартира	5	4	53.05	2	24.40	2.70
200	Квартира	5	4	57.60	2	20.90	2.70
201	Квартира	5	4	38.10	1	11.20	2.70
202	Квартира	5	4	57.25	2	20.50	2.70
203	Квартира	5	4	37.80	1	10.60	2.70
204	Квартира	5	4	37.80	1	10.60	2.70
205	Квартира	5	4	57.85	2	27.00	2.70
206	Квартира	6	4	57.55	2	27.00	2.70
207	Квартира	6	4	53.05	2	24.40	2.70
208	Квартира	6	4	57.60	2	20.90	2.70
209	Квартира	6	4	38.10	1	11.20	2.70
210	Квартира	6	4	57.25	2	20.50	2.70
211	Квартира	6	4	37.80	1	10.60	2.70
212	Квартира	6	4	37.80	1	10.60	2.70
213	Квартира	6	4	57.85	2	27.00	2.70
214	Квартира	7	4	57.55	2	27.00	2.70
215	Квартира	7	4	53.05	2	24.40	2.70
216	Квартира	7	4	57.60	2	20.90	2.70
217	Квартира	7	4	38.10	1	11.20	2.70
218	Квартира	7	4	57.25	2	20.50	2.70
219	Квартира	7	4	37.80	1	10.60	2.70
220	Квартира	7	4	37.80	1	10.60	2.70
221	Квартира	7	4	57.85	2	27.00	2.70
222	Квартира	8	4	57.55	2	27.00	2.70
223	Квартира	8	4	53.05	2	24.40	2.70
224	Квартира	8	4	57.60	2	20.90	2.70
225	Квартира	8	4	38.10	1	11.20	2.70
226	Квартира	8	4	57.25	2	20.50	2.70
227	Квартира	8	4	37.80	1	10.60	2.70
228	Квартира	8	4	37.80	1	10.60	2.70
229	Квартира	8	4	57.85	2	27.00	2.70
230	Квартира	9	4	57.55	2	27.00	2.70
231	Квартира	9	4	53.05	2	24.40	2.70
232	Квартира	9	4	57.60	2	20.90	2.70
233	Квартира	9	4	38.10	1	11.20	2.70
234	Квартира	9	4	57.25	2	20.50	2.70
235	Квартира	9	4	37.80	1	10.60	2.70

236	Квартира	9	4	37.80	1	10.60	2.70
237	Квартира	9	4	57.85	2	27.00	2.70
238	Квартира	2	5	53.55	2	24.50	2.70
239	Квартира	2	5	58.00	2	27.20	2.70
240	Квартира	2	5	50.80	2	26.10	2.70
241	Квартира	2	5	58.50	2	27.20	2.70
242	Квартира	2	5	58.60	2	27.20	2.70
243	Квартира	2	5	53.75	2	24.80	2.70
244	Квартира	2	5	54.90	2	22.10	2.70
245	Квартира	2	5	39.15	1	10.90	2.70
246	Квартира	3	5	53.55	2	24.50	2.70
247	Квартира	3	5	58.00	2	27.20	2.70
248	Квартира	3	5	50.80	2	26.10	2.70
249	Квартира	3	5	58.50	2	27.20	2.70
250	Квартира	3	5	58.60	2	27.20	2.70
251	Квартира	3	5	53.75	2	24.80	2.70
252	Квартира	3	5	54.90	2	22.10	2.70
253	Квартира	3	5	39.15	1	10.90	2.70
254	Квартира	4	5	53.55	2	24.50	2.70
255	Квартира	4	5	58.00	2	27.20	2.70
256	Квартира	4	5	50.80	2	26.10	2.70
257	Квартира	4	5	58.50	2	27.20	2.70
258	Квартира	4	5	58.60	2	27.20	2.70
259	Квартира	4	5	53.75	2	24.80	2.70
260	Квартира	4	5	54.90	2	22.10	2.70
261	Квартира	4	5	39.15	1	10.90	2.70
262	Квартира	5	5	53.55	2	24.50	2.70
263	Квартира	5	5	58.00	2	27.20	2.70
264	Квартира	5	5	50.80	2	26.10	2.70
265	Квартира	5	5	58.50	2	27.20	2.70
266	Квартира	5	5	58.60	2	27.20	2.70
267	Квартира	5	5	53.75	2	24.80	2.70
268	Квартира	5	5	54.90	2	22.10	2.70
269	Квартира	5	5	39.15	1	10.90	2.70
270	Квартира	6	5	53.55	2	24.50	2.70
271	Квартира	6	5	58.00	2	27.20	2.70
272	Квартира	6	5	50.80	2	26.10	2.70
273	Квартира	6	5	58.50	2	27.20	2.70
274	Квартира	6	5	58.60	2	27.20	2.70
275	Квартира	6	5	53.75	2	24.80	2.70
276	Квартира	6	5	54.90	2	22.10	2.70
277	Квартира	6	5	39.15	1	10.90	2.70
278	Квартира	7	5	53.55	2	24.50	2.70
279	Квартира	7	5	58.00	2	27.20	2.70
280	Квартира	7	5	50.80	2	26.10	2.70
281	Квартира	7	5	58.50	2	27.20	2.70
282	Квартира	7	5	58.60	2	27.20	2.70
283	Квартира	7	5	53.75	2	24.80	2.70
284	Квартира	7	5	54.90	2	22.10	2.70

285	Квартира	7	5	39.15	1	10.90	2.70
286	Квартира	8	5	53.55	2	24.50	2.70
287	Квартира	8	5	58.00	2	27.20	2.70
288	Квартира	8	5	50.80	2	26.10	2.70
289	Квартира	8	5	58.50	2	27.20	2.70
290	Квартира	8	5	58.60	2	27.20	2.70
291	Квартира	8	5	53.75	2	24.80	2.70
292	Квартира	8	5	54.90	2	22.10	2.70
293	Квартира	8	5	39.15	1	10.90	2.70
294	Квартира	9	5	53.55	2	24.50	2.70
295	Квартира	9	5	58.00	2	27.20	2.70
296	Квартира	9	5	50.80	2	26.10	2.70
297	Квартира	9	5	58.50	2	27.20	2.70
298	Квартира	9	5	58.60	2	27.20	2.70
299	Квартира	9	5	53.75	2	24.80	2.70
300	Квартира	9	5	54.90	2	22.10	2.70
301	Квартира	9	5	39.15	1	10.90	2.70
302	Квартира	2	6	39.15	1	10.90	2.70
303	Квартира	2	6	54.90	2	22.10	2.70
304	Квартира	2	6	53.75	2	24.80	2.70
305	Квартира	2	6	58.60	2	27.20	2.70
306	Квартира	2	6	58.50	2	27.20	2.70
307	Квартира	2	6	50.80	2	26.10	2.70
308	Квартира	2	6	58.00	2	27.20	2.70
309	Квартира	2	6	53.55	2	24.50	2.70
310	Квартира	3	6	39.15	1	10.90	2.70
311	Квартира	3	6	54.90	2	22.10	2.70
312	Квартира	3	6	53.75	2	24.80	2.70
313	Квартира	3	6	58.60	2	27.20	2.70
314	Квартира	3	6	58.50	2	27.20	2.70
315	Квартира	3	6	50.80	2	26.10	2.70
316	Квартира	3	6	58.00	2	27.20	2.70
317	Квартира	3	6	53.55	2	24.50	2.70
318	Квартира	4	6	39.15	1	10.90	2.70
319	Квартира	4	6	54.90	2	22.10	2.70
320	Квартира	4	6	53.75	2	24.80	2.70
321	Квартира	4	6	58.60	2	27.20	2.70
322	Квартира	4	6	58.50	2	27.20	2.70
323	Квартира	4	6	50.80	2	26.10	2.70
324	Квартира	4	6	58.00	2	27.20	2.70
325	Квартира	4	6	53.55	2	24.50	2.70
326	Квартира	5	6	39.15	1	10.90	2.70
327	Квартира	5	6	54.90	2	22.10	2.70
328	Квартира	5	6	53.75	2	24.80	2.70
329	Квартира	5	6	58.60	2	27.20	2.70
330	Квартира	5	6	58.50	2	27.20	2.70
331	Квартира	5	6	50.80	2	26.10	2.70
332	Квартира	5	6	58.00	2	27.20	2.70
333	Квартира	5	6	53.55	2	24.50	2.70

334	Квартира	6	6	39.15	1	10.90	2.70
335	Квартира	6	6	54.90	2	22.10	2.70
336	Квартира	6	6	53.75	2	24.80	2.70
337	Квартира	6	6	58.60	2	27.20	2.70
338	Квартира	6	6	58.50	2	27.20	2.70
339	Квартира	6	6	50.80	2	26.10	2.70
340	Квартира	6	6	58.00	2	27.20	2.70
341	Квартира	6	6	53.55	2	24.50	2.70
342	Квартира	7	6	39.15	1	10.90	2.70
343	Квартира	7	6	54.90	2	22.10	2.70
344	Квартира	7	6	53.75	2	24.80	2.70
345	Квартира	7	6	58.60	2	27.20	2.70
346	Квартира	7	6	58.50	2	27.20	2.70
347	Квартира	7	6	50.80	2	26.10	2.70
348	Квартира	7	6	58.00	2	27.20	2.70
349	Квартира	7	6	53.55	2	24.50	2.70
350	Квартира	8	6	39.15	1	10.90	2.70
351	Квартира	8	6	54.90	2	22.10	2.70
352	Квартира	8	6	53.75	2	24.80	2.70
353	Квартира	8	6	58.60	2	27.20	2.70
354	Квартира	8	6	58.50	2	27.20	2.70
355	Квартира	8	6	50.80	2	26.10	2.70
356	Квартира	8	6	58.00	2	27.20	2.70
357	Квартира	8	6	53.55	2	24.50	2.70
358	Квартира	9	6	39.15	1	10.90	2.70
359	Квартира	9	6	54.90	2	22.10	2.70
360	Квартира	9	6	53.75	2	24.80	2.70
361	Квартира	9	6	58.60	2	27.20	2.70
362	Квартира	9	6	58.50	2	27.20	2.70
363	Квартира	9	6	50.80	2	26.10	2.70
364	Квартира	9	6	58.00	2	27.20	2.70
365	Квартира	9	6	53.55	2	24.50	2.70
366	Квартира	2	7	57.85	2	27.00	2.70
367	Квартира	2	7	37.80	1	10.60	2.70
368	Квартира	2	7	37.80	1	10.60	2.70
369	Квартира	2	7	57.30	2	20.50	2.70
370	Квартира	2	7	38.10	1	11.20	2.70
371	Квартира	2	7	57.60	2	20.90	2.70
372	Квартира	2	7	53.05	2	24.40	2.70
373	Квартира	2	7	57.40	2	27.00	2.70
374	Квартира	3	7	57.85	2	27.00	2.70
375	Квартира	3	7	37.80	1	10.60	2.70
376	Квартира	3	7	37.80	1	10.60	2.70
377	Квартира	3	7	57.30	2	20.50	2.70
378	Квартира	3	7	38.10	1	11.20	2.70
379	Квартира	3	7	57.60	2	20.90	2.70
380	Квартира	3	7	53.05	2	24.40	2.70
381	Квартира	3	7	57.40	2	27.00	2.70
382	Квартира	4	7	57.85	2	27.00	2.70

383	Квартира	4	7	37.80	1	10.60	2.70
384	Квартира	4	7	37.80	1	10.60	2.70
385	Квартира	4	7	57.30	2	20.50	2.70
386	Квартира	4	7	38.10	1	11.20	2.70
387	Квартира	4	7	57.60	2	20.90	2.70
388	Квартира	4	7	53.05	2	24.40	2.70
389	Квартира	4	7	57.40	2	27.00	2.70
390	Квартира	5	7	57.85	2	27.00	2.70
391	Квартира	5	7	37.80	1	10.60	2.70
392	Квартира	5	7	37.80	1	10.60	2.70
393	Квартира	5	7	57.30	2	20.50	2.70
394	Квартира	5	7	38.10	1	11.20	2.70
395	Квартира	5	7	57.60	2	20.90	2.70
396	Квартира	5	7	53.05	2	24.40	2.70
397	Квартира	5	7	57.40	2	27.00	2.70
398	Квартира	6	7	57.85	2	27.00	2.70
399	Квартира	6	7	37.80	1	10.60	2.70
400	Квартира	6	7	37.80	1	10.60	2.70
401	Квартира	6	7	57.30	2	20.50	2.70
402	Квартира	6	7	38.10	1	11.20	2.70
403	Квартира	6	7	57.60	2	20.90	2.70
404	Квартира	6	7	53.05	2	24.40	2.70
405	Квартира	6	7	57.40	2	27.00	2.70
406	Квартира	7	7	57.85	2	27.00	2.70
407	Квартира	7	7	37.80	1	10.60	2.70
408	Квартира	7	7	37.80	1	10.60	2.70
409	Квартира	7	7	57.30	2	20.50	2.70
410	Квартира	7	7	38.10	1	11.20	2.70
411	Квартира	7	7	57.60	2	20.90	2.70
412	Квартира	7	7	53.05	2	24.40	2.70
413	Квартира	7	7	57.40	2	27.00	2.70
414	Квартира	8	7	57.85	2	27.00	2.70
415	Квартира	8	7	37.80	1	10.60	2.70
416	Квартира	8	7	37.80	1	10.60	2.70
417	Квартира	8	7	57.30	2	20.50	2.70
418	Квартира	8	7	38.10	1	11.20	2.70
419	Квартира	8	7	57.60	2	20.90	2.70
420	Квартира	8	7	53.05	2	24.40	2.70
421	Квартира	8	7	57.40	2	27.00	2.70
422	Квартира	9	7	57.85	2	27.00	2.70
423	Квартира	9	7	37.80	1	10.60	2.70
424	Квартира	9	7	37.80	1	10.60	2.70
425	Квартира	9	7	57.30	2	20.50	2.70
426	Квартира	9	7	38.10	1	11.20	2.70
427	Квартира	9	7	57.60	2	20.90	2.70
428	Квартира	9	7	53.05	2	24.40	2.70
429	Квартира	9	7	57.40	2	27.00	2.70
430	Квартира	2	8	36.30	1	10.90	2.70
431	Квартира	2	8	37.80	1	10.60	2.70

432	Квартира	2	8	37.80	1	10.60	2.70
433	Квартира	2	8	37.70	1	11.20	2.70
434	Квартира	2	8	37.70	1	11.20	2.70
435	Квартира	2	8	38.10	1	11.20	2.70
436	Квартира	2	8	53.15	2	24.10	2.70
437	Квартира	2	8	36.30	1	10.90	2.70
438	Квартира	3	8	36.30	1	10.90	2.70
439	Квартира	3	8	37.80	1	10.60	2.70
440	Квартира	3	8	37.80	1	10.60	2.70
441	Квартира	3	8	37.70	1	11.20	2.70
442	Квартира	3	8	37.70	1	11.20	2.70
443	Квартира	3	8	38.10	1	11.20	2.70
444	Квартира	3	8	53.15	2	24.10	2.70
445	Квартира	3	8	36.30	1	10.90	2.70
446	Квартира	4	8	36.30	1	10.90	2.70
447	Квартира	4	8	37.80	1	10.60	2.70
448	Квартира	4	8	37.80	1	10.60	2.70
449	Квартира	4	8	37.70	1	11.20	2.70
450	Квартира	4	8	37.70	1	11.20	2.70
451	Квартира	4	8	38.10	1	11.20	2.70
452	Квартира	4	8	53.15	2	24.10	2.70
453	Квартира	4	8	36.30	1	10.90	2.70
454	Квартира	5	8	36.30	1	10.90	2.70
455	Квартира	5	8	37.80	1	10.60	2.70
456	Квартира	5	8	37.80	1	10.60	2.70
457	Квартира	5	8	37.70	1	11.20	2.70
458	Квартира	5	8	37.70	1	11.20	2.70
459	Квартира	5	8	38.10	1	11.20	2.70
460	Квартира	5	8	53.15	2	24.10	2.70
461	Квартира	5	8	36.30	1	10.90	2.70
462	Квартира	6	8	36.30	1	10.90	2.70
463	Квартира	6	8	37.80	1	10.60	2.70
464	Квартира	6	8	37.80	1	10.60	2.70
465	Квартира	6	8	37.70	1	11.20	2.70
466	Квартира	6	8	37.70	1	11.20	2.70
467	Квартира	6	8	38.10	1	11.20	2.70
468	Квартира	6	8	53.15	2	24.10	2.70
469	Квартира	6	8	36.30	1	10.90	2.70
470	Квартира	7	8	36.30	1	10.90	2.70
471	Квартира	7	8	37.80	1	10.60	2.70
472	Квартира	7	8	37.80	1	10.60	2.70
473	Квартира	7	8	37.70	1	11.20	2.70
474	Квартира	7	8	37.70	1	11.20	2.70
475	Квартира	7	8	38.10	1	11.20	2.70
476	Квартира	7	8	53.15	2	24.10	2.70
477	Квартира	7	8	36.30	1	10.90	2.70
478	Квартира	8	8	36.30	1	10.90	2.70
479	Квартира	8	8	37.80	1	10.60	2.70
480	Квартира	8	8	37.80	1	10.60	2.70

481	Квартира	8	8	37.70	1	11.20	2.70
482	Квартира	8	8	37.70	1	11.20	2.70
483	Квартира	8	8	38.10	1	11.20	2.70
484	Квартира	8	8	53.15	2	24.10	2.70
485	Квартира	8	8	36.30	1	10.90	2.70
486	Квартира	9	8	36.30	1	10.90	2.70
487	Квартира	9	8	37.80	1	10.60	2.70
488	Квартира	9	8	37.80	1	10.60	2.70
489	Квартира	9	8	37.70	1	11.20	2.70
490	Квартира	9	8	37.70	1	11.20	2.70
491	Квартира	9	8	38.10	1	11.20	2.70
492	Квартира	9	8	53.15	2	24.10	2.70
493	Квартира	9	8	36.30	1	10.90	2.70
494	Квартира	2	9	53.35	2	24.40	2.70
495	Квартира	2	9	57.05	2	20.90	2.70
496	Квартира	2	9	56.15	2	26.70	2.70
497	Квартира	2	9	32.45	1	21.90	2.70
498	Квартира	2	9	32.45	1	21.90	2.70
499	Квартира	2	9	32.45	1	21.90	2.70
500	Квартира	2	9	68.40	3	33.00	2.70
501	Квартира	3	9	53.35	2	24.40	2.70
502	Квартира	3	9	57.05	2	20.90	2.70
503	Квартира	3	9	56.15	2	26.70	2.70
504	Квартира	3	9	32.45	1	21.90	2.70
505	Квартира	3	9	32.45	1	21.90	2.70
506	Квартира	3	9	32.45	1	21.90	2.70
507	Квартира	3	9	68.40	3	33.00	2.70
508	Квартира	4	9	53.35	2	24.40	2.70
509	Квартира	4	9	57.05	2	20.90	2.70
510	Квартира	4	9	56.15	2	26.70	2.70
511	Квартира	4	9	32.45	1	21.90	2.70
512	Квартира	4	9	32.45	1	21.90	2.70
513	Квартира	4	9	32.45	1	21.90	2.70
514	Квартира	4	9	68.40	3	33.00	2.70
515	Квартира	5	9	53.35	2	24.40	2.70
516	Квартира	5	9	57.05	2	20.90	2.70
517	Квартира	5	9	56.15	2	26.70	2.70
518	Квартира	5	9	32.45	1	21.90	2.70
519	Квартира	5	9	32.45	1	21.90	2.70
520	Квартира	5	9	32.45	1	21.90	2.70
521	Квартира	5	9	68.40	3	33.00	2.70
522	Квартира	6	9	53.35	2	24.40	2.70
523	Квартира	6	9	57.05	2	20.90	2.70
524	Квартира	6	9	56.15	2	26.70	2.70
525	Квартира	6	9	32.45	1	21.90	2.70
526	Квартира	6	9	32.45	1	21.90	2.70
527	Квартира	6	9	32.45	1	21.90	2.70
528	Квартира	6	9	68.40	3	33.00	2.70
529	Квартира	7	9	53.35	2	24.40	2.70

530	Квартира	7	9	57.05	2	20.90	2.70
531	Квартира	7	9	56.15	2	26.70	2.70
532	Квартира	7	9	32.45	1	21.90	2.70
533	Квартира	7	9	32.45	1	21.90	2.70
534	Квартира	7	9	32.45	1	21.90	2.70
535	Квартира	7	9	68.40	3	33.00	2.70
536	Квартира	8	9	53.35	2	24.40	2.70
537	Квартира	8	9	57.05	2	20.90	2.70
538	Квартира	8	9	56.15	2	26.70	2.70
539	Квартира	8	9	32.45	1	21.90	2.70
540	Квартира	8	9	32.45	1	21.90	2.70
541	Квартира	8	9	32.45	1	21.90	2.70
542	Квартира	8	9	68.40	3	33.00	2.70
543	Квартира	9	9	53.35	2	24.40	2.70
544	Квартира	9	9	57.05	2	20.90	2.70
545	Квартира	9	9	56.15	2	26.70	2.70
546	Квартира	9	9	32.45	1	21.90	2.70
547	Квартира	9	9	32.45	1	21.90	2.70
548	Квартира	9	9	32.45	1	21.90	2.70
549	Квартира	9	9	68.40	3	33.00	2.70
550	Квартира	10	9	53.35	2	24.40	2.70
551	Квартира	10	9	57.05	2	20.90	2.70
552	Квартира	10	9	56.15	2	26.70	2.70
553	Квартира	10	9	32.45	1	21.90	2.70
554	Квартира	10	9	32.45	1	21.90	2.70
555	Квартира	10	9	32.45	1	21.90	2.70
556	Квартира	10	9	68.40	3	33.00	2.70
557	Квартира	11	9	53.35	2	24.40	2.70
558	Квартира	11	9	57.05	2	20.90	2.70
559	Квартира	11	9	56.15	2	26.70	2.70
560	Квартира	11	9	32.45	1	21.90	2.70
561	Квартира	11	9	32.45	1	21.90	2.70
562	Квартира	11	9	32.45	1	21.90	2.70
563	Квартира	11	9	68.40	3	33.00	2.70
564	Квартира	12	9	53.35	2	24.40	2.70
565	Квартира	12	9	57.05	2	20.90	2.70
566	Квартира	12	9	56.15	2	26.70	2.70
567	Квартира	12	9	32.45	1	21.90	2.70
568	Квартира	12	9	32.45	1	21.90	2.70
569	Квартира	12	9	32.45	1	21.90	2.70
570	Квартира	12	9	68.40	3	33.00	2.70

15.3 О характеристиках не-жилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	4.30
2	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	4.30

3	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	4.30
4	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	4.30
5	Кладовая	-1	1	2.10	Кладовая	2.10	4.30
6	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая	2.30	4.30
7	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	4.30
8	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	4.30
9	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	4.30
10	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	4.30
11	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	4.30
12	Кладовая	-1	2	7.90	Кладовая	7.90	4.30
13	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	4.30
14	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	4.30
15	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	4.30
16	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	4.30
17	Кладовая	-1	2	8.20	Кладовая	8.20	4.30
18	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	4.30
19	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	4.30
20	Кладовая	-1	2	9.40	Кладовая	9.40	4.30
21	Кладовая	-1	2	8.80	Кладовая	8.80	4.30
22	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	4.30
23	Кладовая	-1	2*	8.00	Кладовая	8.00	4.30
24	Кладовая	-1	2*	4.70	Кладовая	4.70	4.30
25	Кладовая	-1	2*	5.20	Кладовая	5.20	4.30
26	Кладовая	-1	2*	5.70	Кладовая	5.70	4.30
27	Кладовая	-1	2*	6.10	Кладовая	6.10	4.30
28	Кладовая	-1	2*	6.60	Кладовая	6.60	4.30
29	Кладовая	-1	2*	6.50	Кладовая	6.50	4.30
30	Кладовая	-1	2*	8.00	Кладовая	8.00	4.30
31	Кладовая	-1	2*	8.00	Кладовая	8.00	4.30
32	Кладовая	-1	2*	8.00	Кладовая	8.00	4.30
33	Кладовая	-1	2*	8.20	Кладовая	8.20	4.30
34	Кладовая	-1	2*	8.00	Кладовая	8.00	4.30
35	Кладовая	-1	2*	8.00	Кладовая	8.00	4.30
36	Кладовая	-1	2*	3.20	Кладовая	3.20	4.30
37	Кладовая	-1	2*	5.10	Кладовая	5.10	4.30
38	Кладовая	-1	2*	5.70	Кладовая	5.70	4.30
39	Кладовая	-1	2*	9.90	Кладовая	9.90	4.30
40	Кладовая	-1	2*	6.20	Кладовая	6.20	4.30
41	Кладовая	-1	2*	5.50	Кладовая	5.50	4.30
42	Кладовая	-1	2*	2.10	Кладовая	2.10	4.30
43	Кладовая	-1	2*	5.80	Кладовая	5.80	4.30
44	Кладовая	-1	2*	6.20	Кладовая	6.20	4.30
45	Кладовая	-1	2*	6.40	Кладовая	6.40	4.30
46	Кладовая	-1	2*	4.10	Кладовая	4.10	4.30
47	Кладовая	-1	2*	4.30	Кладовая	4.30	4.30
48	Кладовая	-1	3*	6.70	Кладовая	6.70	4.30
49	Кладовая	-1	3*	7.00	Кладовая	7.00	4.30
50	Кладовая	-1	3*	4.70	Кладовая	4.70	4.30
51	Кладовая	-1	3*	7.10	Кладовая	7.10	4.30

52	Кладовая	-1	3*	11.40	Кладовая	11.40	4.30
53	Кладовая	-1	3*	6.10	Кладовая	6.10	4.30
54	Кладовая	-1	3*	5.90	Кладовая	5.90	4.30
55	Кладовая	-1	3*	5.10	Кладовая	5.10	4.30
56	Кладовая	-1	3*	5.70	Кладовая	5.70	4.30
57	Кладовая	-1	3*	5.70	Кладовая	5.70	4.30
58	Кладовая	-1	3*	7.70	Кладовая	7.70	4.30
59	Кладовая	-1	3*	8.60	Кладовая	8.60	4.30
60	Кладовая	-1	3*	7.80	Кладовая	7.80	4.30
61	Кладовая	-1	3*	7.50	Кладовая	7.50	4.30
62	Кладовая	-1	3*	11.60	Кладовая	11.60	4.30
63	Кладовая	-1	3*	5.30	Кладовая	5.30	4.30
64	Кладовая	-1	3*	5.70	Кладовая	5.70	4.30
65	Кладовая	-1	3*	5.20	Кладовая	5.20	4.30
66	Кладовая	-1	3*	5.30	Кладовая	5.30	4.30
67	Кладовая	-1	4*	6.70	Кладовая	6.70	4.30
68	Кладовая	-1	4*	6.90	Кладовая	6.90	4.30
69	Кладовая	-1	4*	6.90	Кладовая	6.90	4.30
70	Кладовая	-1	4*	5.20	Кладовая	5.20	4.30
71	Кладовая	-1	4*	3.10	Кладовая	3.10	4.30
72	Кладовая	-1	4*	3.40	Кладовая	3.40	4.30
73	Кладовая	-1	4*	5.20	Кладовая	5.20	4.30
74	Кладовая	-1	4*	5.00	Кладовая	5.00	4.30
75	Кладовая	-1	4*	3.10	Кладовая	3.10	4.30
76	Кладовая	-1	4*	3.00	Кладовая	3.00	4.30
77	Кладовая	-1	4*	5.50	Кладовая	5.50	4.30
78	Кладовая	-1	4*	2.90	Кладовая	2.90	4.30
79	Кладовая	-1	4*	3.20	Кладовая	3.20	4.30
80	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	3.25
81	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	3.25
82	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	3.25
83	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.25
84	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	3.25
85	Кладовая	-1	5	7.40	Кладовая	7.40	3.25
86	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.25
87	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	3.25
88	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	3.25
89	Кладовая	-1	5	5.30	Кладовая	5.30	3.25
90	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.25
91	Кладовая	-1	5	6.30	Кладовая	6.30	3.25
92	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.25
93	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	3.25
94	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	3.25
95	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	3.25
96	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.25
97	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	3.25
98	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.25
99	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.25
100	Кладовая	-1	5*	4.20	Кладовая	4.20	3.25

101	Кладовая	-1	5*	3.30	Кладовая	3.30	3.25
102	Кладовая	-1	5*	3.40	Кладовая	3.40	3.25
103	Кладовая	-1	5*	3.50	Кладовая	3.50	3.25
104	Кладовая	-1	5*	4.90	Кладовая	4.90	3.25
105	Кладовая	-1	5*	7.50	Кладовая	7.50	3.25
106	Кладовая	-1	5*	4.00	Кладовая	4.00	3.25
107	Кладовая	-1	5*	4.70	Кладовая	4.70	3.25
108	Кладовая	-1	5*	3.30	Кладовая	3.30	3.25
109	Кладовая	-1	5*	5.40	Кладовая	5.40	3.25
110	Кладовая	-1	5*	4.60	Кладовая	4.60	3.25
111	Кладовая	-1	5*	6.40	Кладовая	6.40	3.25
112	Кладовая	-1	5*	4.50	Кладовая	4.50	3.25
113	Кладовая	-1	5*	4.90	Кладовая	4.90	3.25
114	Кладовая	-1	5*	3.20	Кладовая	3.20	3.25
115	Кладовая	-1	5*	3.00	Кладовая	3.00	3.25
116	Кладовая	-1	5*	4.50	Кладовая	4.50	3.25
117	Кладовая	-1	5*	3.80	Кладовая	3.80	3.25
118	Кладовая	-1	5*	4.60	Кладовая	4.60	3.25
119	Кладовая	-1	5*	3.50	Кладовая	3.50	3.25
01	Машино-место	-1	1	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
02	Машино-место	-1	1	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
03	Машино-место	-1	1	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
04	Машино-место	-1	2	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
05	Машино-место	-1	2	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
06	Машино-место	-1	2	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
07	Машино-место	-1	2	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
08	Машино-место	-1	2	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
09	Машино-место	-1	2	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
010	Машино-место	-1	2	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
011	Машино-место	-1	2*	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
012	Машино-место	-1	2*	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
013	Машино-место	-1	2*	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
014	Машино-место	-1	3	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
015	Машино-место	-1	3	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
016	Машино-место	-1	3	13.50	Парковочное место	13.50	2.00

[illegible]

043	Машино-место	-1	4*	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
044	Машино-место	-1	4*	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
045	Машино-место	-1	4*	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
046	Машино-место	-1	4*	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
047	Машино-место	-1	4*	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
048	Машино-место	-1	4*	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
049	Машино-место	-1	4*	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
050	Машино-место	-1	4*	13.50	Парковочное место	13.50	2.00
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.10	Помещение	61.10	3.80
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.30	Помещение	106.30	3.80
1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	352.20	Помещение	352.20	3.80
1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2*	353.30	Помещение	353.30	3.80
1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	53.60	Помещение	53.60	4.50
1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	26.90	Помещение	26.90	4.50
1.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	47.60	Помещение	47.60	4.50
1.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.50	Помещение	45.50	4.50
1.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.60	Помещение	42.60	4.50
1.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	38.70	Помещение	38.70	4.50
1.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	91.60	Помещение	91.60	4.50
1.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3*	53.60	Помещение	53.60	4.50

1.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3*	26.70	Помещение	26.70	4.50
1.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3*	47.20	Помещение	47.20	4.50
1.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3*	45.40	Помещение	45.40	4.50
1.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3*	42.50	Помещение	42.50	4.50
1.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3*	38.70	Помещение	38.70	4.50
1.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3*	91.60	Помещение	91.60	4.50
1.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	71.60	Помещение	71.60	4.50
1.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	26.80	Помещение	26.80	4.50
1.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	76.50	Помещение	76.50	4.50
1.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	46.40	Помещение	46.40	4.50
1.23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	45.60	Помещение	45.60	4.50
1.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	42.40	Помещение	42.40	4.50
1.25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	43.20	Помещение	43.20	4.50
1.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4*	71.60	Помещение	71.60	4.50
1.27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4*	26.80	Помещение	26.80	4.50
1.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4*	76.20	Помещение	76.20	4.50
1.29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4*	46.40	Помещение	46.40	4.50
1.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4*	45.60	Помещение	45.60	4.50

1.31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4*	42.40	Помещение	42.40	4.50
1.32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4*	42.30	Помещение	42.30	4.50
1.33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5, 5*	1013.20	Помещение	1013.20	4.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1		Общественное		19.2	
2	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1		Общественное		9	
3	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1		Общественное		10.9	
4	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1		Техническое		8.2	
5	ИТП	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1		Техническое		67.4	
6	ВНС	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1		Техническое		42.3	
7	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1		Общественное		7.5	
8	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1		Общественное		19.1	
9	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 1		Техническое		1.6	
10	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 1		Общественное		18	
11	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 1		Общественное		8.3	
12	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 1		Общественное		10	
13	Лифтовый холл	1 этаж Корпус 1, Секция 1		Общественное		24.7	
14	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 1		Общественное		13	
15	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 1		Общественное		1.4	
16	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 1		Техническое		2.3	
17	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 1		Общественное		15.3	
18	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 1		Общественное		18.8	
19	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 1		Общественное		15.3	
20	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 1		Общественное		18.8	
21	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 1		Общественное		15.3	
22	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 1		Общественное		18.8	
23	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 1		Общественное		15.3	
24	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 1		Общественное		18.8	
25	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 1		Общественное		15.3	

26	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
27	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
28	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
29	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
30	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
31	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	15.3
32	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 1	Общественное	18.8
33	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
34	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	9.1
35	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	13.5
36	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	22.7
37	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Техническое	21.2
38	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Техническое	7.4
39	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	4.7
40	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	10.5
41	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	14.3
42	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Общественное	24.8
43	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2	Техническое	4
44	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	19.5
45	Лифтовой холл	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	13.2
46	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	6.9
47	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	1.4
48	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Техническое	2.6
49	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	9.6
50	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	13.5
51	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
52	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
53	Балкон (воздушная зона)	2 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
54	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
55	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
56	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
57	Балкон (воздушная зона)	3 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
58	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
59	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
60	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
61	Балкон (воздушная зона)	4 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
62	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
63	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1

64	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
65	Балкон (воздушная зона)	5 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
66	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
67	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
68	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
69	Балкон (воздушная зона)	6 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
70	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
71	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
72	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
73	Балкон (воздушная зона)	7 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
74	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
75	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
76	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
77	Балкон (воздушная зона)	8 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
78	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
79	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
80	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
81	Балкон (воздушная зона)	9 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
82	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
83	Лифтовой холл	10 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
84	Лифтовой холл	10 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
85	Балкон (воздушная зона)	10 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
86	Коридор	10 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
87	Лифтовой холл	11 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
88	Лифтовой холл	11 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
89	Балкон (воздушная зона)	11 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
90	Коридор	11 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
91	Лифтовой холл	12 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	5.1
92	Лифтовой холл	12 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	20.4
93	Балкон (воздушная зона)	12 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	7.4
94	Коридор	12 этаж Корпус 1, Секция 2	Общественное	32.2
95	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
96	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Общественное	9.1
97	Тамбур	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Общественное	13.5
98	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
99	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Техническое	64
100	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Техническое	7.4
101	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Общественное	23.7
102	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Общественное	14.3
103	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Общественное	30.8

104	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 2*	Техническое	4.7
105	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	19.5
106	Лифтовый холл	1 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	13.2
107	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	6.9
108	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	1.4
109	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 2*	Техническое	2.6
110	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	23.1
111	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	23.1
112	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
113	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
114	Балкон (воздушная зона)	2 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
115	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
116	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
117	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
118	Балкон (воздушная зона)	3 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
119	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
120	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
121	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
122	Балкон (воздушная зона)	4 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
123	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
124	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
125	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
126	Балкон (воздушная зона)	5 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
127	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
128	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
129	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
130	Балкон (воздушная зона)	6 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
131	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
132	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
133	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
134	Балкон (воздушная зона)	7 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
135	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
136	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
137	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
138	Балкон (воздушная зона)	8 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
139	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
140	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
141	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
142	Балкон (воздушная зона)	9 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
143	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
144	Лифтовой холл	10 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
145	Лифтовой холл	10 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
146	Балкон (воздушная зона)	10 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
147	Коридор	10 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
148	Лифтовой холл	11 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
149	Лифтовой холл	11 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
150	Балкон (воздушная зона)	11 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4

151	Коридор	11 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
152	Лифтовой холл	12 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	5.1
153	Лифтовой холл	12 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	20.4
154	Балкон (воздушная зона)	12 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	7.4
155	Коридор	12 этаж Корпус 1, Секция 2*	Общественное	32.2
156	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.5
157	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3	Общественное	4.6
158	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3	Общественное	13.2
159	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3	Техническое	8.3
160	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	11.1
161	Лифтовой холл	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	17.9
162	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	12.8
163	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	1.5
164	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Техническое	2.6
165	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	8
166	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	11
167	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
168	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
169	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
170	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
171	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
172	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
173	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
174	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
175	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
176	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
177	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
178	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
179	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
180	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
181	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	19.1
182	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 3	Общественное	43.1
183	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.8
184	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Общественное	6.2
185	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Общественное	16.4
186	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Общественное	36.2
187	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Техническое	10.4
188	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Общественное	34.8

189	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Общественное	55.5
190	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 3*	Техническое	3.2
191	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	11.1
192	Лифтовый холл	1 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	17.9
193	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	12.8
194	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	1.5
195	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 3*	Техническое	2.6
196	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	8
197	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	11
198	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1
199	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
200	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1
201	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
202	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1
203	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
204	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1
205	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
206	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1
207	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
208	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1
209	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
210	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1
211	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
212	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	19.1
213	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 3*	Общественное	38.3
214	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.5
215	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Общественное	5.2
216	Тамбур	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Общественное	5.6
217	ВНС	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Техническое	36.5
218	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Техническое	12.5
219	ИТП	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Техническое	41.5
220	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4	Техническое	12.9
221	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	11.5
222	Лифтовый холл	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	18.2
223	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	13.2
224	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	1.6
225	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Техническое	2.7
226	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	8
227	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	11

228	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
229	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
230	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
231	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
232	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
233	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
234	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
235	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
236	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
237	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
238	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
239	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
240	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
241	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
242	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	19.4
243	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 4	Общественное	48.1
244	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.5
245	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Общественное	5.2
246	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Общественное	9.2
247	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Общественное	47.4
248	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Техническое	57.2
249	ВНС	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Техническое	18.6
250	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Техническое	12.9
251	ИТП	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Техническое	53.3
252	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Общественное	15.2
253	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Общественное	15.4
254	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Техническое	3
255	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Общественное	8
256	Подвальное помещение	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 4*	Техническое	39.8
257	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	11.5
258	Лифтовой холл	1 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	18.2
259	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	13.2
260	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	1.6
261	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 4*	Техническое	2.7
262	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	8
263	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	11
264	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4

265	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1
266	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4
267	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1
268	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4
269	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1
270	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4
271	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1
272	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4
273	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1
274	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4
275	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1
276	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4
277	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1
278	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	19.4
279	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 4*	Общественное	48.1
280	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.7
281	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	14.5
282	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	22.6
283	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.6
284	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Техническое	29.7
285	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Техническое	15.2
286	Подвальное помещение	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Техническое	264.7
287	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	29.9
288	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Общественное	36.1
289	Подвальное помещение	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5	Техническое	44.1
290	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	10.6
291	Тамбур	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	4.2
292	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	7.3
293	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	8.5
294	Лифтовой холл	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	14.2
295	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	15.7
296	Лифтовой холл	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	1.6
297	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 5	Техническое	2.5
298	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16
299	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6
300	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
301	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
302	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16
303	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6

304	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
305	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
306	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16
307	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6
308	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
309	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
310	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16
311	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6
312	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
313	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
314	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16
315	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6
316	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
317	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
318	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16
319	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6
320	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
321	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
322	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16
323	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6
324	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
325	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
326	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16
327	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	16.6
328	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	13.2
329	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 5	Общественное	25.4
330	Лестница	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
331	Лифтовой холл, тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Общественное	14.5
332	Тамбур-шлюз	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Общественное	22.6
333	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Общественное	25.6
334	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Техническое	29.7
335	Электрощитовая	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Техническое	15.2
336	Подвальное помещение	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Техническое	264.7
337	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Общественное	29.9
338	Коридор	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Общественное	36.1
339	Подвальное помещение	Техническое подполье, Корпус 1, Секция 5*	Техническое	44.2
340	Вестибюль	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	10.6
341	Тамбур	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	4.2
342	Лестничная клетка	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	7.2
343	Лестница	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	8.4

344	Лифтовой холл	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	14.2
345	Колясочная	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	15.7
346	Санузел	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	1.6
347	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж Корпус 1, Секция 5*	Техническое	2.5
348	Лестничная клетка	2 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
349	Лифтовой холл	2 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.3
350	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	13.2
351	Коридор	2 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	25.4
352	Лестничная клетка	3 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
353	Лифтовой холл	3 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.3
354	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	13.2
355	Коридор	3 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	25.4
356	Лестничная клетка	4 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
357	Лифтовой холл	4 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.3
358	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	13.2
359	Коридор	4 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	25.4
360	Лестничная клетка	5 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
361	Лифтовой холл	5 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.3
362	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	13.2
363	Коридор	5 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	25.4
364	Лестничная клетка	6 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
365	Лифтовой холл	6 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.3
366	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	13.2
367	Коридор	6 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	25.4
368	Лестничная клетка	7 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
369	Лифтовой холл	7 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.3
370	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	13.2
371	Коридор	7 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	25.4
372	Лестничная клетка	8 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
373	Лифтовой холл	8 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.3
374	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	13.2
375	Коридор	8 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	25.4
376	Лестничная клетка	9 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.4
377	Лифтовой холл	9 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	16.3
378	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	13.2
379	Коридор	9 этаж Корпус 1, Секция 5*	Общественное	25.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1 Секция 1	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1 Секция 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт

3	Корпус 1 Секция 2*	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 1 Секция 3	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1 Секция 3*	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
6	Корпус 1 Секция 4	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
7	Корпус 1 Секция 4*	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
8	Корпус 1 Секция 5	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
9	Корпус 1 Секция 5*	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
10	Корпус 1 Секция 1, подземная часть	ВРУ 1	Электроснабжение
11	Корпус 1 Секция 1, подземная часть	ВРУк 1	Электроснабжение
12	Корпус 1 Секция 2, подземная часть	ВРУ 2	Электроснабжение
13	Корпус 1 Секция 2, подземная часть	ВРУк 2	Электроснабжение
14	Корпус 1 Секция 2*, подземная часть	ВРУ 2*	Электроснабжение
15	Корпус 1 Секция 2*, подземная часть	ВРУк 2*	Электроснабжение
16	Корпус 1 Секция 3, подземная часть	ВРУ 3	Электроснабжение
17	Корпус 1 Секция 3, подземная часть	ВРУк 3	Электроснабжение
18	Корпус 1 Секция 3*, подземная часть	ВРУ 3*	Электроснабжение
19	Корпус 1 Секция 3*, подземная часть	ВРУк 3*	Электроснабжение
20	Корпус 1 Секция 4, подземная часть	ВРУ 4	Электроснабжение
21	Корпус 1 Секция 4, подземная часть	ВРУк 4	Электроснабжение
22	Корпус 1 Секция 4, подземная часть	ВРУп	Электроснабжение
23	Корпус 1 Секция 4*, подземная часть	ВРУ 4*	Электроснабжение
24	Корпус 1 Секция 4*, подземная часть	ВРУк 4*	Электроснабжение
25	Корпус 1 Секция 5, подземная часть	ВРУ 5	Электроснабжение
26	Корпус 1 Секция 5, подземная часть	ВРУк 5	Электроснабжение
27	Корпус 1 Секция 5*, подземная часть	ВРУ 5*	Электроснабжение
28	Корпус 1 Секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

[illegible]

58	Корпус 1 Секция 4*	Внутренний пожарный водопровод	Водоснабжение
59	Корпус 1 Секция 5	Внутренний пожарный водопровод	Водоснабжение
60	Корпус 1 Секция 5*	Внутренний пожарный водопровод	Водоснабжение
61	Корпус 1 Секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
62	Корпус 1 Секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
63	Корпус 1 Секция 2*	Система водоотведения	Водоотведение
64	Корпус 1 Секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
65	Корпус 1 Секция 3*	Система водоотведения	Водоотведение
66	Корпус 1 Секция 4	Система водоотведения	Водоотведение
67	Корпус 1 Секция 4*	Система водоотведения	Водоотведение
68	Корпус 1 Секция 5	Система водоотведения	Водоотведение
69	Корпус 1 Секция 5*	Система водоотведения	Водоотведение
70	Корпус 1 Секция 1, подземная часть	Дренажная насосная установка	Водоотведение
71	Корпус 1 Секция 4, подземная часть	Дренажная насосная установка	Водоотведение
72	Корпус 1 Секция 4*, подземная часть	Дренажная насосная установка	Водоотведение
73	Корпус 1 Секция 1	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
74	Корпус 1 Секция 2	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
75	Корпус 1 Секция 2*	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
76	Корпус 1 Секция 3	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
77	Корпус 1 Секция 3*	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
78	Корпус 1 Секция 4	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
79	Корпус 1 Секция 4*	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
80	Корпус 1 Секция 5	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
81	Корпус 1 Секция 5*	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
82	Корпус 1 Секция 1	Система эфирного телевидения	Телевидение
83	Корпус 1 Секция 2	Система эфирного телевидения	Телевидение
84	Корпус 1 Секция 2*	Система эфирного телевидения	Телевидение
85	Корпус 1 Секция 3	Система эфирного телевидения	Телевидение
86	Корпус 1 Секция 3*	Система эфирного телевидения	Телевидение
87	Корпус 1 Секция 4	Система эфирного телевидения	Телевидение
88	Корпус 1 Секция 4*	Система эфирного телевидения	Телевидение
89	Корпус 1 Секция 5	Система эфирного телевидения	Телевидение
90	Корпус 1 Секция 5*	Система эфирного телевидения	Телевидение
91	Корпус 1 Секция 1	Система отопления	Отопление
92	Корпус 1 Секция 2	Система отопления	Отопление
93	Корпус 1 Секция 2*	Система отопления	Отопление
94	Корпус 1 Секция 3	Система отопления	Отопление
95	Корпус 1 Секция 3*	Система отопления	Отопление
96	Корпус 1 Секция 4	Система отопления	Отопление
97	Корпус 1 Секция 4*	Система отопления	Отопление
98	Корпус 1 Секция 5	Система отопления	Отопление
99	Корпус 1 Секция 5*	Система отопления	Отопление
100	Корпус 1 Секция 1, подземная часть	ИТП	Отопление
101	Корпус 1 Секция 4, подземная часть	ИТП	Отопление

[illegible]

133	Корпус 1 Секция 2	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
134	Корпус 1 Секция 2*	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
135	Корпус 1 Секция 3	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
136	Корпус 1 Секция 3*	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
137	Корпус 1 Секция 4	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
138	Корпус 1 Секция 4*	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
139	Корпус 1 Секция 5	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
140	Корпус 1 Секция 5*	Система контроля и управления доступом	Управление доступом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.

17.1 (5) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.

<p>17.2 О сроке пе- редачи застрой- щиком объекта долевого стро- ительства участни- ку до- левого стро- ительства в соот- ветствии со стать- ей 6 Фе- дерально- го закона от 30 де- кабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об учас- тии в до- левом стро- ительстве многок- вартир- ных до- мов и иных объектов недви- жимости и о вне- сении из- менений в некото- рые за- коно- датель- ные акты Россий- ской Фе- дерации" (Собра- ние за- коно- датель- ства Рос- сийской Федера- ции, 2005, N 1,</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028</p>
---	---------------	--

ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планиру- емой сто- имости стро- ительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 782 138 570,95 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810830000007040
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
---	---------------	---

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕР- НОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 17 656 796 679,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 17 656 796 679,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 49,05 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 734 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных сог- лашениях и о сдел- ках, на осно- вании ко- торых привлека- ются де- нежные средства для стро- ительства (созда- ния) мно- гок- вартирно- го дома и (или) иного объекта недви- жимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средс- тва:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без ука- зания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются де- нежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере пол- ностью оплачен- ного ус- тавного капитала застрой- щика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участни- ками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и согла-</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
---	---------------	--

шениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской-

ской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Стоимость Проекта №1:17 712 046 643 рубля.Собственные средства:0.3% от стоимости Проекта №1 (55 249 963 рубля).Форма инвестирования собственных средств:рыночная стоимость земельных участков передаваемых в обеспечение определенная Кредитором.Заемные средства:99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей).Право аренды земельного участка 23:37:0101054:4781, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (Договор Ипотеки № ДИ01_520B01ASWMF_520B01AR1MF_520B01AROMF_520B01AT5MF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.и Договора ипотеки №ДИ01_520B01AROMF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.)</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шарин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергеевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 234205728410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХ-ИДЕЯ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301083830
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-009999-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-028759-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр инженерных экспертиз"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "На Высоком берегу". Корпус 2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АНАПАСТРОЙГАРАНТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312313490
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-37-5-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.09.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3700010486
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.08.2034
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений администрации г.Анапа

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0101054:4781
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 854,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки располагаются на внутридворовой территории МКД и кровле автостоянки.Оборудование включает в себя:Лаз змейка, Песочница с выдвижной крышкой и грибком, Детские качели, скалодром
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются слева от Корпуса 1.Спортивное оборудование включает в себя:уличные тренажеры, спортивные комплексы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На благоустраиваемой территории устанавливаются мусорные баки закрытого типа в количестве 5 шт.на внутридворовой территории между Корпусом 1 и подземной автостоянкой (Корпус 2)

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Выполняемое благоустройство предусматривает озеленение территории с посадкой в зонах свободных от инженерных коммуникаций зеленых насаждений лиственных и хвойных пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН в жилую часть осуществляется непосредственно с уровня земли. Коммерческие помещения имеют отдельные выходы, который так же осуществляется с уровня земли, через проезжую часть устроены бордюрные пандусы, ширина пешеходного пути с учетом минимального кол-ва инвалидов, передвигающихся на кресле-каталке составляет 1,5м, продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный-2, при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон не более 1:12, а около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м, Бордюрные пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется. Дата выдачи-29.01.2024, срок действия-2 года, ООО «ЭксТех»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Элементы благоустройства указаны для МКД (корпус 1 и корпус 2) в целом. Проектом предусмотрено наличие 17 велопарковок и 448 машиномест, из которых: подземная автостоянка-185 м/м, внутриворовые парковочные места-65 м/м, в том числе для МГН групп М1-М3-15 м/м, а для группы М4 – 10 м/мест, остальные машиноместа (198) вынесены за пределы проектируемого земельного участка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 42 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 447
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 447
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308083564
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02/02/2024.6-ТП-ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29/01/24ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 312 516 588,44 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Комплексные поставки
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312287546
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 135
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 135
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	
2	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	
3	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	
4	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	
5	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	
6	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	
7	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	
8	Машино-место	-1	"-"	13.50	Парковочное место	13.50	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

87	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
88	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
89	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
90	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
91	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
92	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
93	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
94	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
95	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
96	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
97	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
98	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
99	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
100	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
101	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
102	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
103	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
104	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
105	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
106	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
107	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
108	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
109	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
110	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
111	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
112	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	

113	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
114	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
115	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
116	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
117	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
118	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
119	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
120	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
121	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
122	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
123	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
124	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
125	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
126	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
127	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
128	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
129	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
130	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
131	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
132	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
133	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
134	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	
135	Машино-место	-1	" - "	13.50	Парковочное место	13.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КПП	Техническое подполье, Корпус 2	Техническое	11.7
2	Санузел	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	2.40
3	ПУИ	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	6.30
4	Лестница	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	16.10
5	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 2	Техническое	31.90
6	Лестница	Техническое подполье, Корпус 2	Общественное	15.60
7	Венткамера	Техническое подполье, Корпус 2	Техническое	41.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Корпус 2 Блок 1, подземная часть	Дренажные насосные установки	Водоотведение
4	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Дренажные насосные установки	Водоотведение
5	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
6	Корпус 2 Блок 1, подземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
7	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
8	Корпус 2 Блок 1, подземная часть	Система противодымной защиты	Противопожарная система
9	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система противодымной защиты	Противопожарная система
10	Корпус 2 Блок 1, подземная часть	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
11	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная система
12	Корпус 2 Блок 1, подземная часть	Система автоматического водяного пожаротушения (АПТ), наружный противопожарный водопровод	Противопожарная система
13	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система автоматического водяного пожаротушения (АПТ), наружный противопожарный водопровод	Противопожарная система
14	Корпус 2 Блок 2, подземная часть	Система контроля и управления доступом	Управление доступом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (3) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.

<p>17.2 О сроке пе- редачи застрой- щиком объекта долевого стро- ительства участни- ку до- левого стро- ительства в соот- ветствии со стать- ей 6 Фе- дерально- го закона от 30 де- кабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об учас- тии в до- левом стро- ительстве многок- вартир- ных до- мов и иных объектов недви- жимости и о вне- сении из- менений в некото- рые за- коно- датель- ные акты Россий- ской Фе- дерации" (Собра- ние за- коно- датель- ства Рос- сийской Федера- ции, 2005, N 1,</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028</p>
---	---------------	--

ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планиру- емой сто- имости стро- ительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 782 138 570,95 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подле- жащих осущест- влению платежей, указан- ных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фе- дерально- го закона от 30 де- кабря 2004 г. №214-ФЗ "Об учас- тии в до- левом стро- ительстве многок- квартир- ных до- мов и иных объектов недви- жимости и о вне- сении из- менений в некото- рые за- коно- датель- ные акты Россий- ской Фе- дерации" (Собра- ние за- коно- датель- ства Рос- сийской Федера- ции, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной де- ятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810830000007040
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
---	---------------	---

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕР- НОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 17 656 796 679,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 17 656 796 679,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных сог- лашениях и о сдел- ках, на осно- вании ко- торых привлека- ются де- нежные средства для стро- ительства (созда- ния) мно- гок- вартирно- го дома и (или) иного объекта недви- жимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средс- тва:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без ука- зания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются де- нежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере пол- ностью оплачен- ного ус- тавного капитала застрой- щика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участни- ками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и согла-</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
---	---------------	--

шениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской-

ской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Стоимость Проекта №1: 17 712 046 643 рубля. Собственные средства: 0.3% от стоимости Проекта №1 (55 249 963 рубля). Форма инвестирования собственных средств: рыночная стоимость земельных участков передаваемых в обеспечение определенная Кредитором. Заемные средства: 99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей), в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 99.7% от стоимости Проекта №1 (17 656 796 679 рублей). Право аренды земельного участка 23:37:0101054:4781, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (Договор Ипотеки № ДИ01_520B01ASWMF_520B01AR1MF_520B01AROMF_520B01AT5MF_520B01ASSMF от 23.06.2025г. и Договора ипотеки № ДИ01_520B01AROMF_520B01ASSMF от 23.06.2025г.)</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.49875420499191e+38

Владелец: ООО "СЗ "АНАПА СИТИ", ЕГОЯН
КАРИНЕ ШАЕНОВНА, г Краснодар, тер. Пашковский
жилой массив

Действителен: с 03.10.2024 по 03.01.2026